



GEMEINDE GAUTING
XIV. Wahlperiode 2014 - 2020

Öffentliche Bekanntmachung der Tagesordnung

Am **Dienstag, 19.12.2017**, um **19:30 Uhr**
findet **im Rathaus Gauting, Großer Sitzungssaal**
die **49. Sitzung des Bauausschusses**
mit folgender Tagesordnung statt.

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
2. Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die 48. Sitzung des Bauausschusses am 14.11.2017
3. Bekanntgabe freigegebener Beschlüsse
4. Laufende Verwaltungsangelegenheiten
5. Bauanträge, Bauvoranfragen, Bauvorbescheidsanträge, Teilungsanträge sowie Anträge auf Genehmigungsfreistellung für Buchendorf, Gauting, Hausen, Königswiesen, Oberbrunn, Stockdorf und Unterbrunn:
 - 5.1. Bauantrag für die Errichtung eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage in Stockdorf, Waldstraße 16; Fl.Nr. 1672 / 14 B23/0476/XIV.WP
 - 5.2. Bauvorbescheidsantrag für die Errichtung von zwei Wohnhäusern in Gauting, Tassilostraße 20, Fl.Nr. 1445 / 25 B23/0479/XIV.WP
 - 5.3. Antrag zur Fällung der Kiefer Nr. 65 und der Winter-Linde Nr. 66 in Stockdorf, Obere Bergstraße 88; Fl.Nr. 1692 / 8 B23/0480/XIV.WP
 - 5.4. Bauantrag zur Errichtung von zwei ortsfesten Schaukästen (150 cm x 80 cm) in Gauting, Bahnhofstraße 7 B; Fl.Nr. 129 - BÜROWEG - B23/0494/XIV.WP
 - 5.5. Genehmigungsfreistellung für die Errichtung eines Wohnzimmer-Aufbaus im 1. OG in Gauting, Clermontstraße 2; Fl.Nr. 916 / 1 - BÜROWEG - B23/0481/XIV.WP
 - 5.6. Antrag auf Errichtung eines Lärmschutzzaunes aus Holz (Höhe 2,20 m) in Stockdorf, Gautinger Str. 49; Fl.Nr. 1638 / 2 B23/0482/XIV.WP
 - 5.7. Bauantrag für die Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit fünf Wohneinheiten und einer Tiefgarage mit neun Stellplätzen in Gauting, Hochwaldstraße 3; Fl.Nr. 1076 / 2 B23/0483/XIV.WP
 - 5.8. Antrag zur Fällung einer Buche in Gauting, Nimrodstraße 3; Fl.Nr. 1399 / 22 B23/0484/XIV.WP

- | | | |
|-------|--|-----------------|
| 5.9. | Antrag auf Fällung der Rotbuche Nr. 1314 in Gauting, Waldpromenade 26; Fl.Nr. 1372 / 4 | B23/0485/XIV.WP |
| 5.10. | Bauantrag für die Errichtung eines Einfamilienhauses mit einer Einzelgarage und einem offenen Stellplatz (Haus 1) in Königswiesen, Hauser Straße 38 A; Fl.Nr. 1230 / 3, westliche Teilfläche | B23/0486/XIV.WP |
| 5.11. | Bauantrag für die Errichtung eines Einfamilienhauses mit einer Einzelgarage und einem offenen Stellplatz (Haus 2) in Königswiesen, Hauser Straße 38; Fl.Nr. 1230 / 3, östliche Teilfläche | B23/0487/XIV.WP |
| 5.12. | Bauvoranfrage für die Errichtung eines Fahrsicherheitszentrums im Außenbereich in Unterbrunn , Hochstadter Feld; Fl.Nr. 1058 | B23/0488/XIV.WP |
| 5.13. | Bauvorbescheidsantrag für die Errichtung eines Doppelhauses mit zwei Einzelgaragen und zwei offenen Stellplätzen in Königswiesen, Herzog-Albrecht-Str. 11 + 11 A; Fl.Nr. 1246 / 9 | B23/0489/XIV.WP |
| 5.14. | Bauvorbescheidsantrag für die Errichtung eines Einfamilienhauses mit Einzelgarage und Carport in Gauting, Elisabethstraße 26; Fl.Nr. 217 / 11 | B23/0478/XIV.WP |
| 5.15. | Bauantrag für die Anbringung von Werbeanlagen in Gauting, Starnberger Straße 21 A; Fl.Nr. 73 | B23/0496/XIV.WP |
| 5.16. | Antrag zur Fällung der Fichte Nr. 15 in Gauting, Vogelsangstraße 13; Fl.Nr. 1346 / 45 | B23/0491/XIV.WP |
| 5.17. | Bauantrag für die Verglasung der bestehenden Balkone im Erdgeschoss in Gauting, Schrimpfstraße 5 – 5 C; Fl.Nr. 848 | B23/0492/XIV.WP |
| 6. | Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 179/GAUTING Mehrgenerationen-Campus an der Starnberger Straße; Änderungsbeschluss u. Beschluss über die öffentliche Auslegung der Unterlagen zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 179-1/GAUTING | Ö/0643/XIV.WP |
| 7. | Antrag auf Nutzungsänderung von zwei Mitarbeiterwohnungen in einen Kindergartenhort in Gauting, Starnberger Straße 36 A und 36 B; Fl.Nr. 220 / 2 südöstliche Tfl. | B23/0477/XIV.WP |
| 8. | Bebauungsplan Nr. 20/UNTERBRUNN für einen Teilbereich nördlich der Gautinger Landstraße - Beschluss über die Abwägung zur öffentlichen Auslegung gemäß § 13 b i.V.m. § 13 a Abs. 2 Nr. 1 und § 3 Abs. 2 BauGB | Ö/0642/XIV.WP |
| 9. | Verschiedene öffentliche Angelegenheiten | |

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Gemeinde Gauting, 11.12.2017

Dr. Brigitte Kössinger
Erste Bürgermeisterin