



## Niederschrift über die öffentliche 42. Sitzung des Gemeinderates

---

Sitzungsdatum: Dienstag, 12.12.2017  
Beginn: 19:30 Uhr  
Ende: 20:23 Uhr  
Ort: im Rathaus Gauting, Großer Sitzungssaal

---

### Öffentliche Sitzung

- 1 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
- 2 Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die 41. Sitzung des Gemeinderates am 28.11.2017
- 3 Bekanntgabe freigegebener Beschlüsse
- 4 Haerlin'sche und Ludwig und Marie Therese - Sozialstiftung Gauting; **Ö/0638/XIV.WP**  
Vorlage der Jahresrechnung 2016
- 5 Haerlin'sche und Ludwig und Marie Therese - Sozialstiftung Gauting; **O/0637/XIV.WP**  
Haushaltssatzung und Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2018
- 6 Haerlin'sche und Ludwig und Marie Therese-Sozialstiftung Gauting; **O/0639/XIV.WP**  
Erhöhung des freiwilligen Zuschusses der Gemeinde Gauting zum laufenden Betrieb der Stiftung
- 7 Gemeindestraßen: Vergabe von Unterhaltsarbeiten für 2018 **O/0633/XIV.WP**
- 8 Obdachlosenunterkünfte Forstkastenstraße 34 in Stockdorf; Abbrucharbeiten **O/0640/XIV.WP**
- 9 Entwicklung Asklepios-Gelände; Antrag der FDP-Fraktion **O/0635/XIV.WP**
- 10 Laufende Verwaltungsangelegenheiten sowie Berichte aus Verbänden
- 11 Verschiedene öffentliche Angelegenheiten

Erste Bürgermeisterin Dr. Brigitte Kössinger eröffnet um 19:30 Uhr die öffentliche 42. Sitzung des Gemeinderates und begrüßt alle Anwesenden.

## ÖFFENTLICHE SITZUNG

### **0877 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung**

Die 1. Bürgermeisterin Frau Dr. Kössinger stellt fest, dass die Ladung zur 42. Sitzung des Gemeinderates am 12.12.2017 ordnungsgemäß erfolgt ist.

Es bestehen keine Einwände gegen die Tagesordnung.

### **0878 Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die 41. Sitzung des Gemeinderates am 28.11.2017**

#### **Beschluss:**

Der öffentliche Teil der Niederschrift über die 41. Sitzung des Gemeinderates am 28.11.2017 wird ohne Einwand genehmigt.

**Ja 19 Nein 0**

### **0879 Bekanntgabe freigegebener Beschlüsse**

Keine

### **0880 Haerlin'sche und Ludwig und Marie Therese - Sozialstiftung Gauting; Vorlage der Jahresrechnung 2016**    **Ö/0638/XIV.WP**

GR Platzer M nimmt ab 19.33 Uhr an der Sitzung teil.

Einführung und Sachvortrag: Erste Bürgermeisterin Frau Dr. Kössinger  
Wortmeldung: keine

#### **Beschluss:**

1. Der Gemeinderat nimmt Kenntnis von der Beschlussvorlage Ö 0638 über die Jahresrechnung 2016 der Haerlin'schen und Ludwig u. Marie Therese - Sozialstiftung Gauting.

2. Der Gemeinderat nimmt gemäß Art. 102 Abs. 2 der Gemeindeordnung (GO) Kenntnis vom Rechenschaftsbericht zur Jahresrechnung der Haerlin'schen u. Ludwig und Marie Therese - Sozialstiftung Gauting mit allen Anlagen.
3. Der Gemeinderat beauftragt den Rechnungsprüfungsausschuss mit der Durchführung der örtlichen Rechnungsprüfung gemäß Art. 102 Abs. 2 der Gemeindeordnung (GO) i.V.m. Art. 103 GO für das Rechnungsjahr 2016 und erteilt hierfür keine besonderen Prüfaufträge an den Rechnungsprüfungsausschuss.

Ja 20 Nein 0

**0881 Haerlin'sche und Ludwig und Marie Therese - Sozialstiftung Gauting; Haushaltssatzung und Haushaltsplan für das Haushaltsjahr Ö/0637/XIV.WP 2018**

Einführung und Sachvortrag: Erste Bürgermeisterin Frau Dr. Kössinger

Wortmeldung:

GRin Neugebauer fragt nach, ob es möglich sei, die Weihnachtzuschüsse aus der Stiftung zu erhöhen.

Die 1. Bürgermeisterin Frau Dr. Kössinger führt aus, dass die Stiftung auf die Spendenbereitschaft der Bürger angewiesen sei. Bis dato seien an Spenden 10.724 Euro in 2017 eingegangen. Man hoffe auf weitere Spenden im Dezember. In den Vorjahren lagen die Spendeneinnahmen jährlich bei 22.000 Euro bis 25.000 Euro.

Da die Stiftung auch im laufenden Jahr bedürftige Bürger bei Notlagen unterstütze, sei eine Erhöhung der Weihnachtzuschüsse nicht möglich. Verglichen mit umliegenden Gemeinden, liege die Höhe der Weihnachtzuwendungen an der oberen Grenze.

**Beschluss:**

1. Der Gemeinderat nimmt Kenntnis von der Beschlussvorlage der Verwaltung (Drucksache Ö 0637) über den Haushaltsplan 2018 und die Finanzplanungsjahre 2019 - 2021 für die Haerlin'sche und Marie-Therese-Sozialstiftung, Gauting.
2. Der Gemeinderat beschließt den Haushaltsplan 2018 mit allen Anlagen und dem Finanzplan 2019 bis 2021 für die Haerlin'sche und Marie-Therese-Sozialstiftung, Gauting, gem. dem Entwurf vom 01.12.2017 und erlässt aufgrund des Art. 63 ff. der Gemeindeordnung (BayGO) folgende Haushaltssatzung:

## **H a u s h a l t s s a t z u n g**

**Haushaltssatzung der Haerlin'schen und Ludwig u. Marie Therese-Sozialstiftung, Gauting für das Haushaltsjahr 2018**

**Aufgrund Art. 63 ff der Gemeindeordnung (GO) erlässt die Gemeinde Gauting für die Haerlin'sche und Ludwig u. Marie Therese-Sozialstiftung, Gauting folgende Haushaltssatzung:**

**§ 1**

**Der als Anlage beigefügte Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2018 wird hiermit festgesetzt; er schließt**

**im Verwaltungshaushalt  
in den *Einnahmen* und *Ausgaben* mit 107.300 Euro**

**und**

**im Vermögenshaushalt  
in den *Einnahmen* und *Ausgaben* mit  
ab. 50.000 Euro**

**§ 2**

**Der Gesamtbetrag der Kreditaufnahmen für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen wird festgesetzt auf 0 Euro**

**§ 3**

**Der Gesamtbetrag der Verpflichtungsermächtigungen im Vermögenshaushalt wird festgesetzt auf 0 Euro**

**§ 4**

**Der Höchstbetrag der Kassenkredite zur rechtzeitigen Leistung von Ausgaben nach dem Haushaltsplan wird festgesetzt auf 10.000 Euro**

**§ 5**

**Diese Haushaltssatzung tritt am 1. Januar 2018 in Kraft.**

**Gauting, den \_\_\_\_\_.\_\_\_\_.2017**

**Gemeinde Gauting**

**Dr. Brigitte Kössinger  
Erste Bürgermeisterin**

**Ja 20 Nein 0**

**0882 Haerlin'sche und Ludwig und Marie Therese-Sozialstiftung Gauting; Erhöhung des freiwilligen Zuschusses der Gemeinde Gauting zum laufenden Betrieb der Stiftung Ö/0639/XIV.WP**

Einführung: Erste Bürgermeisterin Frau Dr. Kössinger  
Sachvortrag: Frau Seyberth

Wortmeldung:

GR Jaquet erkundigt sich, ob die Hausverwaltungskosten auf die Mieter umgelegt werden können.

Frau Seyberth führt aus, dass ihres Erachtens nur derjenige Anteil an Kosten, der für die Nebenkostenabrechnung anfällt, umlagefähig sei.

Sie werde dies jedoch bis zu den Haushaltsberatungen klären. Ggfs. erfolge eine Anpassung.

**Beschluss:**

1. Der Gemeinderat nimmt Kenntnis von der Beschlussvorlage Ö/0639.
2. Der Gemeinderat beschließt die Erhöhung des freiwilligen Zuschusses zum laufenden Betrieb an die Haerlin'sche und Ludwig und Maria Therese-Sozialstiftung Gauting von bisher jährlich 6.800 € auf 9.800 € für das Haushaltsjahr 2017 und ab 2018 auf jährlich 12.800 €.

**Ja 20 Nein 0**

**0883 Gemeindestraßen: Vergabe von Unterhaltsarbeiten für 2018 Ö/0633/XIV.WP**

Einführung und Sachvortrag: Erste Bürgermeisterin Frau Dr. Kössinger

Wortmeldung: keine

**Beschluss:**

1. Der Gemeinderat nimmt Kenntnis von der Beschlussvorlage (Drucksache Ö/0633/XIV.WP), die Vergabe von Unterhaltsarbeiten im Haushalt 2018 für Gemeindestraßen, des Fachbereichs Tiefbau vom 08.11.2017.
2. Der Gemeinderat beschließt folgende Beschlüsse:
  - 2.1 Die Verwaltung wird ermächtigt, für Unterhaltsarbeiten an Gemeindestraßen, für das Haushaltsjahr 2018 folgende Baufirmen zu beauftragen: Dieses erfolgt über den Jahresvertrag mit Einzelaufträge durch den Geschäftsbereich 2, Bauwesen, Technik.
    - 2.1.1 Gemeindestraßen - Straßenunterhalt: an die Baufirma **Strommer Tiefbau GmbH; Dießener Straße 14 in 86956 Schongau** in Höhe von **200.000 €**.
    - 2.1.2 Gemeindestraßen - Straßenunterhalt/ Schlaglochverfüllung: an die Baufirma **Ernst Preis GmbH & Co. KG; Altostraße 32 in 81245 München – Aubing** in Höhe von **200.000 €**.
    - 2.1.3 Gemeindestraßen – Unterhalt Straßenentwässerung: an die Baufirma **Ernst Preis GmbH & Co. KG; Altostraße 32 in 81245 München – Aubing** in Höhe von **80.000 €**.

**Ja 20 Nein 0**

**0884 Obdachlosenunterkünfte Forstkastenstraße 34 in Stockdorf; Abbrucharbeiten** **Ö/0640/XIV.WP**

Einführung und Sachvortrag: Erste Bürgermeisterin Frau Dr. Kössinger

Wortmeldung:

GRin Neugebauer erkundigt sich, was mit dem Grundstück geplant sei. Die 1. Bürgermeisterin führt aus, dass man versucht habe, dort wieder Wohnungen vorzusehen. Nachdem das Grundstück jedoch im Außenbereich liege, sei eine Bebauung nicht möglich. Durch den Abriss des Gebäudes sei der Bestandsschutz weggefallen. Frau Ait ergänzt, dass die Wegzuführung wieder entsiegelt wurde. Die Kosten hierfür seien über eine Haushaltsstelle im Bereich Umwelt abgerechnet worden.

**Beschluss:**

1. Der Gemeinderat nimmt Kenntnis von der Beschlussvorlage Ö 0640.
2. Der Gemeinderat bewilligt für das Haushaltsjahr 2017 die außerplanmäßige Mittelbereitstellung zur Zahlung der Abrissarbeiten der Obdachlosenunterkunft in der Forstkastenstraße 34, Stockdorf auf HHSt. 2.43500.94500 „Soziale Einrichtung für Wohnungslose, Erweiterungs-, Um- und Ausbau“.
3. Die Deckung erfolgt über HHSt. 2.77110.94510 „Bauhof; Erweiterungs-, Um- und Ausbau“ (58.781,98 €) und HHSt. 2.43500.94500 „Soziale Einrichtung für Wohnungslose; Erweiterungs-, Um- und Ausbau“ (Rest 5.000 €).

**Ja 20 Nein 0**

**0885 Entwicklung Asklepios-Gelände; Antrag der FDP-Fraktion** **O/0635/XIV.WP**

Einführung: Erste Bürgermeisterin Frau Dr. Kössinger  
Begründung des Antrags: GRin Hundesrügge

Wortmeldung: GRe Kössinger B, Dr. Sklarek, Klinger, Deschler

**Beschluss (gem. Antrag der FDP-Fraktion):**

1. Der Gemeinderat nimmt Kenntnis vom Antrag der FDP-Fraktion vom 24.11.2017.
2. Der Gemeinderat beschließt, Kontakt mit den Eigentümern des Klinikareals sowie des Asklepios-Konzerns aufzunehmen und Gespräche zu führen, um auf dem Standort Forschungseinrichtungen, Wohnraum und medizinaffines Gewerbe anzusiedeln. Die Kombination aus Wohnen und Arbeiten an einem Standort ist für Arbeitgeber und Arbeitnehmer gerade bei der jetzigen Wohnungsknappheit durch die Schaffung von bezahlbarem Wohnraum für neue Mitarbeiter besonders attraktiv.

**Ja 3 Nein 17**

**Beschluss (gem. Vorschlag der Verwaltung):**

1. Der Gemeinderat nimmt Kenntnis von der Beschlussvorlage Ö 0635.
2. Der Gemeinderat beschließt, den Antrag der FDP-Fraktion als obsolet zu betrachten, da die Verwaltung bereits seit geraumer Zeit Gespräche mit den Eigentümern des Klinikareals führt.

**Ja 16 Nein 4**

## **0886    Laufende Verwaltungsangelegenheiten sowie Berichte aus Verbänden**

### Fahrradständer in Stockdorf, S-Bahnhof

Die 1. Bürgermeisterin Frau Dr. Kössinger informiert, dass die Fahrradständer in Stockdorf derzeit aufgestellt werden.

### Grubmühlerfeldstraße

Die 1. Bürgermeisterin Frau Dr. Kössinger informiert, dass die Grubmühlerfeldstraße voraussichtlich am kommenden Montag für den Verkehr wieder geöffnet werden kann.

### Bericht aus der Verbandsversammlung des Würmtal-Zweckverbandes (WZV)

GR Eck berichtet, dass die Verbandsmitglieder darüber Beschluss gefasst haben, dass der Wasserpreis für die nächsten Jahre unverändert bleibe, jedoch der Abwasserpreis leicht angehoben werden müsse.

### Vertretung der Gemeinde beim Würmtal-Zweckverband

GR Eck informiert, dass Frau Ney noch als Vertreterin der Gemeinde Gauting beim WZV gemeldet sei. Er bittet um Überprüfung.

Die 1. Bürgermeisterin Frau Dr. Kössinger sagt dies zu.

### Bericht aus der Verbandsversammlung Verband Wohnen

GR Dr. Sklarek informiert, dass ein Architekturplan eines bestehenden Gebäudes nicht für die Bebauung weiterer Grundstücke herangezogen werden dürfe, es sei denn, die Ausschreibung enthalte einen entsprechenden Passus.

## **0887    Verschiedene öffentliche Angelegenheiten**

### Mandatsniederlegung

GRin Neugebauer verkündet, dass sie ihr Gemeinderatsmandat niederlege.

Aus beruflichen Gründen (Terminüberschneidungen und Auswärtstermine) könne sie ihr Mandat nicht mehr vollumfänglich ausüben, so dass sie diesen, für sie schweren Schritt machen müsse. Sie bedaure dies sehr, da ihr die fast 10jährige Tätigkeit im Gemeinderat Gauting „ans Herz gewachsen“ sei.

Die 1. Bürgermeisterin respektiert diese Entscheidung. Sie dankt GRin Neugebauer für ihre bisherige Ratsarbeit und teilt mit, dass die formelle Beschlussfassung über die Mandatsniederlegung vom Rat in der Januar-Sitzung erfolge.

Gauting, den 19.12.2017

Monika Rieckhoff  
Schriftführung

Dr. Brigitte Kössinger  
Erste Bürgermeisterin