GEMEINDE GAUTING
XIV. Wahlperiode 2014 - 2020

Öffentliche Bekanntmachung der Tagesordnung

Am **Dienstag, 30.01.2018,** um **19:30 Uhr**
findet **im Rathaus Gauting, Großer Sitzungssaal**
die **51. Sitzung des Bauausschusses**
mit folgender Tagesordnung statt.

1.	Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung	
2.	Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die 50. Sitzung des Bauausschusses am 09.01.2018	
3.	Bekanntgabe freigegebener Beschlüsse	
4.	Laufende Verwaltungsangelegenheiten	
5.	Bauanträge, Bauvoranfragen, Bauvorbescheidsanträge, Teilungsanträge sowie Anträge auf Genehmigungsfreistellung für Buchendorf, Gauting, Hausen, Königswiesen, Oberbrunn, Stockdorf und Unterbrunn:	
5.1.	Antrag zur Fällung der Buche Nr. 35 in Stockdorf, Engertstraße 13; Fl.Nr. 1776 / 21 BÜROWEG	B23/0502/XIV.WP
5.2.	Bauantrag für die Errichtung eines Stahlgittermastes (Höhe ca. 35 m) mit Versorgungseinheit (Technik) in Unterbrunn, Schorn; Fl.Nr. 529	B23/0503/XIV.WP
5.3.	Bauantrag für die Errichtung eines Mehrfamilienhauses (8 WE) mit Tiefgarage (12 Stellplätzen) und zwei offenen Stellplätzen in Gauting, Wessobrunner Straße 1; Fl.Nr. 1301 / 27	B23/0504/XIV.WP
5.4.	Bauantrag für die Aufschüttung durch Aushubmaterial im Zuge der Hochwasserfreilegung und Renaturierung des Reßbachs in Unterbrunn, Bachlerweg 7, Fl.Nrn. 192 und 192/8; Fl.Nr. 138 Tfl.	B23/0505/XIV.WP
5.5.	Bauvorbescheidsantrag für die Errichtung eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage in Königswiesen, Hauser Straße 40; Fl.Nr. 1229 / 15	B23/0506/XIV.WP
5.6.	Bauvorbescheidsantrag für die Errichtung eines Mehrfamilienhauses (8 WE) und eines Einfamilienhauses mit Tiefgarage (11 Stellplätze) sowie einem oberirdischen Besucherstellplatz in Gauting, Grubmühlerfeldstraße 20 1/3 ; Fl.Nr. 718 / 3	B23/0508/XIV.WP
5.7.	Bauantrag für die Errichtung eines Einfamilienhauses mit Einzelgarage in Stockdorf, Tellhöhe 10 C; Fl.Nr. 1776 / 40	B23/0509/XIV.WP

5.8.	Änderungsantrag zu einem genehm. Verfahren für die Lageveränderung und Erweiterung des bestehenden Bürocontainers in Stockdorf, Kraillinger Straße; Fl.Nr. 1667 / 5 befristet bis 30.12.2018	B23/0511/XIV.WP
5.9.	Antrag auf Verlängerung der Baugenehmigung für die Aufstellung eines Containers als Nutzungserweiterung der Pforte in Stockdorf, Bahnstraße 10a; Fl.Nr. 1523, verlängert bis 31.12.2018 BÜROWEG	B23/0513/XIV.WP
5.10.	Antrag auf Verlängerung der Baugenehmigung für die Errichtung eines Parkplatzes während der Bauzeit des Entwicklungszentrums in Stockdorf, Kraillinger Straße 5; Fl.Nr. 1667 / 5, verlängert bis 31.12.2018 BÜROWEG	B23/0514/XIV.WP
5.11.	Antrag auf Verlängerung der Baugenehmigung für die Nutzungsänderung eines Wohngebäudes in ein Pförtnergebäude in Stockdorf, Bahnstraße 10a; Fl.Nr. 1523, verlängert bis 31.12.2018 BÜROWEG	B23/0515/XIV.WP
5.12.	Antrag auf Verlängerung der Baugenehmigung für die Errichtung eines Parkplatzes für 35 Parkplätze in Stockdorf, Bahnstraße 10; Fl.Nr. 1523, verlängert bis 31.12.2018 BÜROWEG	B23/0516/XIV.WP
5.13.	Bauantrag für die Errichtung von zwei Neu-/Anbauten mit einer Garage und zwei Carports in Gauting, Gartenpromenade 43; Fl.Nr. 470 / 5	B23/0512/XIV.WP
6.	45. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Gauting, Sondergebiet Pferdewirtschaft für die Fl.Nrn. 691/1 und 619/5 Gemarkung Oberbrunn und Bebauungsplan Nr. 3/HAUSEN Sondergebiet Pferdewirtschaft für die Fl.Nrn. 691/1 und 619/5 Gemarkung Ober	Ö/0656/XIV.WP
7.	Bebauungsplan Nr. 113 / GAUTING für den Bereich nördlich der Pippinstraße und westlich der Bahnlinie München-Mittenwald; Änderungsbeschluss	Ö/0657/XIV.WP
8.	Bebauungsplan Nr. 155-1/GAUTING für einen nördlichen Teilbereich zwischen Hildegard- und Parkstraße - Beschluss über die Abwägung zur erneuten öffentlichen Auslegung gemäß § 13 a Abs. 2 Nr. 1 i.V.m. § 4 a Abs. 3 BauGB	Ö/0607/XIV.WP
9.	Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 179-1/GAUTING Mehrgenerationen-Campus an der Starnberger Straße; Abwägung über die Anregungen aus den Beteiligungen gem. § 13 a Abs.1 Nr. 1 u. Abs. 2 Nr.1 i.V.m. § 13 Abs. 2 Nrn. 1 u. 2 BauGB; Satzungsbeschluss	Ö/0663/XIV.WP
10.	Durchführung Planfeststellungsverfahren für Maßnahmen (Zubeseilung, Mastverstärkung, Masterhöhung, Ersatzneubau einzelner Strommasten an selber Stelle) an bestehender 110-kV-Leitung Murnau - Karlsfeld/West Ltg. Nr. B81 - Stellungnahme der Gemeinde	Ö/0664/XIV.WP
11.	Verschiedene öffentliche Angelegenheiten	

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Gemeinde Gauting, 24.01.2018

Dr. Brigitte Kössinger
Erste Bürgermeisterin