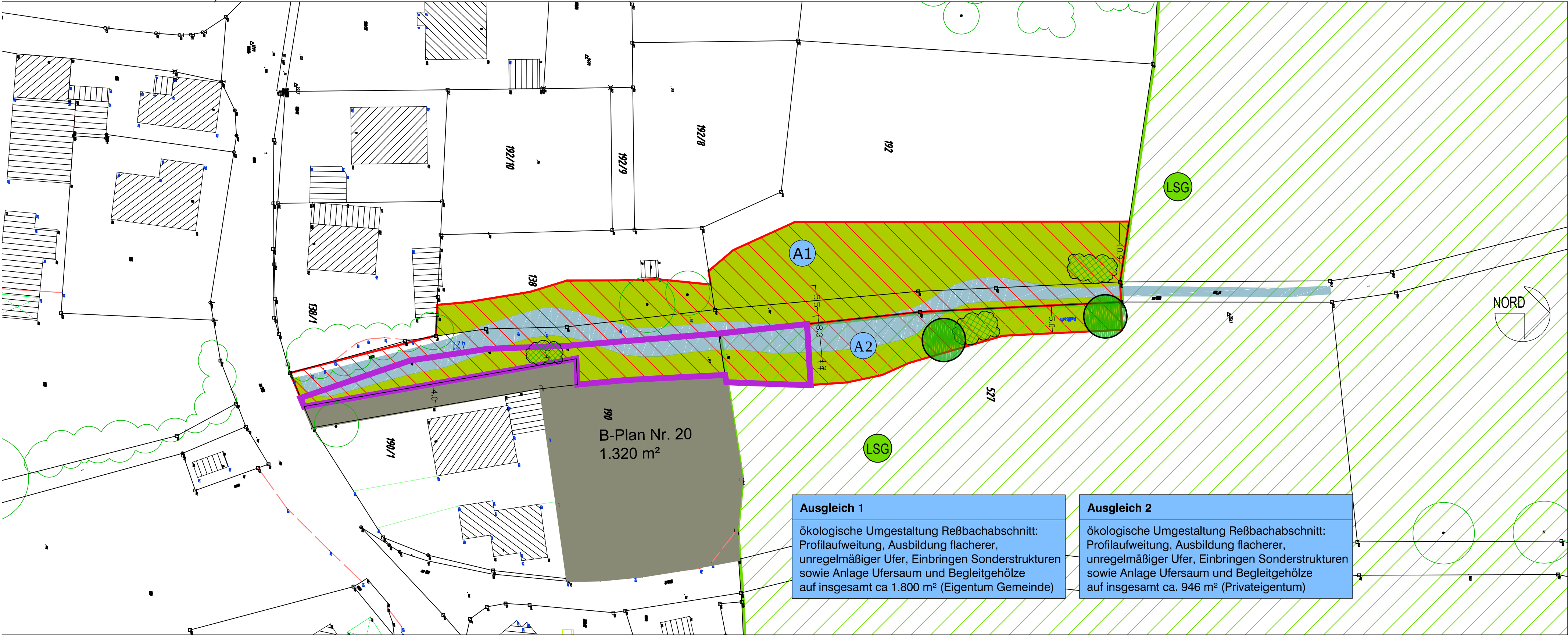




LEGENDE

Bestand

- Heimisches, standortgerechtes Gewässerbegleitgehölz (B114)
- Laubbaum (Neupflanzung) (B114/B312)
- Ufersaum, artenreich (K133)
- Natürliches Fließgewässer, mäßig verändert (F14)
- Einzelbaum/Gehölze (Altbestand)

Sonstiges

- Flurgrenzen
- Gebäude
- B-Plan Nr. 20 für die Fl.Nr. 190, Gemarkung Unterbrunn

Schutzgebiete und Biotope

- Landschaftsschutzgebiet "Kreuzlinger Forst"

Ausgleich

- Ausgleichsfläche gesamt (1.800 m² + 946 m²)
- Nummer Ausgleichsmaßnahme (fortlaufend)

Maßnahmen Nr.

Ausgleich 1

ökologische Umgestaltung Bachlauf mit Profilaufweitung sowie Anlage Ufersaum und Begleitgehölze

Erläuterung der Maßnahme

- Ausgleichsfläche für B-Plan Nr. 20, Fl.Nr. 190 Gemarkung Unterbrunn (528 m²)

Der Gemeinde verbleiben somit noch weitere **2.036 m²** Ausgleichsfläche auf den Fl.Nrn. 138, 192, 527 und dem Bachgrundstück für zukünftige Baumaßnahmen.

PROJEKT		INDEX
Hochwasserschutz und Renaturierung Reßbach nördlich Unterbrunn		00
Gemeinde Gauting Gemarkung Unterbrunn Fl.Nrn. 533, 190, 192, 138, 527		
PLANINHALT		MAßSTAB
Ausgleichsflächenplan		1:500
B-Plan Nr. 20, Fl.Nr. 190, Gemarkung Unterbrunn		
AUFTRAG		PLANGRÖßE
Gemeinde Gauting Bauamt		420 x 594 mm
Frau Bruns Bahnhofstraße 7 82131 Gauting Tel. 089-89337-138		
PLANUNG		BEMERKUNG
Terrabiota Landschaftsarchitekten und Stadtplaner GmbH Kaiser-Wilhelm-Straße 13a 82319 Starnberg Tel.: 08151-97 999 30 Fax: 08151-97 999 49 info@terrabiota.de		GEZEICHNET
		U. Reiser, L. Schwarz
		DATUM
		31.07.2018

180730_HWS_Reßbach_Ausgleich.dwg

Vorabzug