



GEMEINDE GAUTING
XIV. Wahlperiode 2014 - 2020

Öffentliche Bekanntmachung der Tagesordnung

Am **Dienstag, 18.12.2018**, um **19:30 Uhr**
findet **im Rathaus Gauting, Großer Sitzungssaal**
die **64. Sitzung des Bauausschusses**
mit folgender Tagesordnung statt.

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
2. Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die 63. Sitzung des Bauausschusses am 27.11.2018
3. Bekanntgabe freigegebener Beschlüsse
4. Laufende Verwaltungsangelegenheiten
5. Bauanträge, Bauvoranfragen, Bauvorbescheidsanträge, Teilungsanträge sowie Anträge auf Genehmigungsfreistellung für Buchendorf, Gauting, Hausen, Königswiesen, Oberbrunn, Stockdorf und Unterbrunn:
 - 5.1. Bauvorbescheidsantrag für die Errichtung von vier Einfamilienhäusern mit vier Einzelgaragen und vier offenen Stellplätzen in Oberbrunn, Landstraße 6; Fl.Nr. 41 / 0 und 41 / 2 – nochmalige Behandlung – B23/0676/XIV.WP
 - 5.2. Bauantrag für die Errichtung eines Werbepylons mit beidseitiger Beschriftung in Gauting, Josef-Cischeck-Platz 2; Fl.Nr. 226 / 6 B23/0669/XIV.WP
 - 5.3. Antrag auf Befreiung von der Einfriedungssatzung für die Errichtung einer Stein - Gabionen Lärmschutzwand (Höhe 2,00 m) in Gauting, Münchener Straße 65 B; Fl.Nr. 875 B23/0668/XIV.WP
 - 5.4. Bauantrag für die Errichtung einer Garage in Gauting, Reismühler Straße 18; Fl.Nr. 216 / 2 B23/0672/XIV.WP
 - 5.5. Nutzungsänderung für die Umnutzung einer Maschinenhalle zur gewerblich genutzten Halle in Buchendorf, Forsterrieder-Park-Straße 32 F; Fl.Nr. 264 / 0 und 264 / 1 – nochmalige Behandlung – B23/0675/XIV.WP
 - 5.6. Bauantrag für die Errichtung einer Doppelgarage in Stockdorf, Peter-Dörfner-Straße 12 A; Fl.Nr. 1622 / 18 B23/0674/XIV.WP
 - 5.7. Bauantrag für die temporäre Umnutzung eines Teilbereichs der Tiefgarage im 2. Untergeschoss zu einem Testbereich in Stockdorf, Kraillingner Straße 5; Fl.Nrn. 1540, 1540/5, 1540/6 B23/0670/XIV.WP

- | | | |
|-----|--|---------------|
| 6. | Plangutachten (Mehrfachbeauftragung) für Bahnhofsumfeld mit Park + Ride-Gelände Gauting; Beschluss über den Auslobungstext | Ö/0782/XIV.WP |
| 7. | Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 187/GAUTING für ein Teilgebiet zwischen Bahnhofstraße und Schulstraße; Beschluss über die öffentliche Auslegung u. die Beteiligung der Träger öffentl. Belange gem. § 3 Abs. 2 bzw. § 4 Abs. 2 i.V.m. § 13 a BauGB | Ö/0773/XIV.WP |
| 8. | Bebauungsplan Nr. 137-2/GAUTING für einen Teilbereich südöstlich der Königswieser Straße - Abwägung der Anregungen aus der erneuten öffentlichen Auslegung gemäß § 13 a Abs. 2 Nr. 1 i.V.m. § 4 a Abs. 3 BauGB | Ö/0783/XIV.WP |
| 9. | Bebauungsplan Nr. 178/GAUTING für die Grundstücke Fl.Nrn. 844/3, 844/8, 844/11, 844/12 Teilfläche und 845 westlich des Zacherlwegs; zustimmende Kenntnisnahme zum Planentwurf | Ö/0781/XIV.WP |
| 10. | Bebauungsplan Nr. 47-2/STOCKDORF für den Bereich nördlich der Ganghoferstraße bis zum nördlichen Bereich der Bennostraße für das Grundstück Gautinger Straße 9, Fl.Nr. 1606/2; Behandlung der Anregungen aus der öffentlichen Auslegung und Trägerbeteilig | Ö/0778/XIV.WP |
| 11. | Umbau ehemalige Sparkasse Stockdorf; Vergabe von Bauleistungen - Baumeisterarbeiten | Ö/0776/XIV.WP |
| 12. | Verschiedene öffentliche Angelegenheiten | |

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Gemeinde Gauting, 11.12.2018

Mit freundlichen Grüßen

Dr. Brigitte Kössinger
Erste Bürgermeisterin