



Geschäftsbereich / Fachbereich	Sachbearbeiter
Fachbereich 26 - Hochbau, Neubau, Unterhalt	Herr Bergsoy

Az.:

Beratung	Datum	Behandlung	Zuständigkeit
Bauausschuss	30.04.2019	öffentlich	Entscheidung

Betreff

Jugendzentrum Gauting - Dachsanierung; Vergabe von Bauleistungen - Dachdecker- und Spenglerarbeiten

Inhaltlich relevante Drucksachen:

Ö/0701/XIV.WP

1. Sachverhalt

Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung am 08.05.2018 die Verwaltung mit der Umsetzung der Baumaßnahme Dachsanierung und energetische Sanierung der obersten Geschossdecke des Jugendzentrums beauftragt.

Für diese Maßnahme wird die Vergabe von Bauleistungen benötigt:

2. Vergabe von Bauleistungen

LOS 103: Dachdecker- und Spenglerarbeiten

a. Ausschreibung:

Ausschreibung:	Gemäß VOB Teil A, Beschränkte Ausschreibung (D)
Vergabenummer:	JUZ19 - LOS 103
Submission:	26.03.2019, 10.00 Uhr
Anzahl angefragter Angebote:	6
Anzahl abgegebener Angebote:	2
Davon Angebotsausschluss:	0
Davon nicht gewertet:	0
Anzahl verspäteter Angebote:	0

b. Bieternummer (Angebotsnummer)

Bieter nummer	Firma	Ort	Wertung	Ausschluss
1	Erwin Miller GmbH	82152 Krailling	ja	nein
2	Knodel GmbH	82110 Germering	ja	nein

c. Ausschreibungsergebnis / Angebotswertung

Die Angebote wurden EDV-gestützt nachgerechnet und die Angebotspreise in einem **Preisspiegel** gegenübergestellt, der als Anlage beigefügt ist.

Nach Prüfung werden folgende Brutto-Gesamtsummen erzielt. Eventuelle Abgebote werden dabei berücksichtigt, Skonti nicht.

Bieter nummer	Bieter folge Preis spiegel	Firma	Ungeprüfte Brutto- Gesamtsumme	Abgebot	Geprüfte Brutto- Gesamtsumme incl. Abgebot	Prozent
1	1	Erwin Miller GmbH	59.218,24 €		59.218,24 €	100,00%
2	2	Knodel GmbH	62.313,01 €		63.481,59 €	107,20%
		Minimalwert brutto	59.218,24 €		59.218,24 €	100,00%
		Mittelwert brutto	60.765,63 €		61.349,92 €	103,60%
		Maximalwert brutto	62.313,01 €		63.481,59 €	107,20%

d. Hinweise zu den Bietern / Fehler im Angebot

Erwin Miller GmbH

- Das Angebot war unterschrieben.
- Es werden keine Nachunternehmer beschäftigt.
- Es waren keine Rechenfehler im Angebot vorhanden.
- Im LV angeforderte Produktnennungen waren vollständig angegeben.
- Einwände des Bieters gegen die Vertragsbedingungen bestanden nicht.
- Es sprechen aus technischer Sicht keine Gründe gegen den bietende Firma.

Knodel GmbH

- Das Angebot war unterschrieben.
- Es werden keine Nachunternehmer beschäftigt.
- Es waren Rechenfehler im Angebot vorhanden. Die Regiearbeiten wurden als Einheitspreise ausgewiesen, jedoch nicht als Gesamtpreise (Bedarfsposition mit Gesamtpreis) ausgewiesen.
- Im LV angeforderte Produktnennungen waren vollständig angegeben.
- Einwände des Bieters gegen die Vertragsbedingungen bestanden nicht.
- Es sprechen aus technischer Sicht keine Gründe gegen den bietende Firma.

Das Angebot des mindestnehmenden Bieters mit einer Bruttosumme von **59.218,24 €** liegt ca. 2 % über der LV-Berechnung JG (57.996,67 €). In der Gesamtbetrachtung aller Lose ist ein Ausgleich gegeben, so dass die geschätzten Gesamtkosten zum Zeitpunkt der Vergabe nicht überschritten sind.

Vergabevorschlag aus technischer Sicht

Nach fachtechnischer und wirtschaftlicher Wertung wird vorgeschlagen den Auftrag an die Firma

Fa. Erwin Miller GmbH
Felix-Wankel-Str. 3, 82152 Krailling

zu vergeben. Die Firma hat das wirtschaftlichste Angebot eingereicht.

1. Finanzielle Auswirkungen

JA (bitte die weiteren Punkte ausfüllen)

1.1. Bei Einzelmaßnahmen:

Gesamtkosten lt. Beschlussvorschlag: 59.218,24_Euro

ggf. für Varianten: _____

1.2. Bei Investitionen bzw. jahresübergreifenden Beschaffungen:

Kosten der Gesamtmaßnahme _____ Euro

davon

im Jahr **2019** : **143.263,67** Euro im Jahr _____ : _____ Euro

im Jahr _____ : _____ Euro im Jahr _____ : _____ Euro

2. Einnahmen zur anteiligen Finanzierung der einmaligen Kosten:

Folgende Einnahmen werden erwartet

Art der Einnahme: **Städtebauförderung – aktive Zentren (voraussichtlich 80 %)**

Gesamtsumme: **ca. 85.000,00 Euro**

davon

im Jahr **2019** : **ca. 85.000,00 Euro** im Jahr _____ : _____ Euro

im Jahr _____ : _____ Euro im Jahr _____ : _____ Euro

3. Folgekosten

3.1. Durch die Maßnahme entstehen Folgekosten:

NEIN

4.

4. . Haushaltsmittel

Die Haushaltsmittel stehen zur Verfügung:

JA für das Planjahr **2019** i.H.v. **150.000,00** Euro

HHSt: **2.46010.94510**

Beschlussvorschlag:

1. Der Bauausschuss nimmt Kenntnis von der Beschlussvorlage Ö 0835
2. Der Bauausschuss beschließt den Auftrag für Dachdecker- und Spenglerarbeiten, Vergabenummer LOS 103, an die Fa. Erwin Miller GmbH, Felix-Wankel-Str. 3, 82152 Krailling, mit einer **Bruttosumme von 59.218,24 €** zu vergeben, da diese Firma das wirtschaftlichste Angebot abgegeben hat und geeignet ist den Auftrag fach- und termingerecht auszuführen.

Gauting, 26.04.2019

Unterschrift