



GEMEINDE GAUTING
XIV. Wahlperiode 2014 - 2020

Öffentliche Bekanntmachung der Tagesordnung

Am **Dienstag, 20.08.2019**, um **19:30 Uhr**
findet **im Rathaus Gauting, Kleiner Sitzungssaal**
die **73. Sitzung des Bauausschusses**
mit folgender Tagesordnung statt.

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
2. Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die 72. Sitzung des Bauausschusses am 23.07.2019
3. Bekanntgabe freigegebener Beschlüsse
4. Laufende Verwaltungsangelegenheiten
5. Bauanträge, Bauvoranfragen, Bauvorbescheidsanträge, Teilungsanträge sowie Anträge auf Genehmigungsfreistellung für Buchendorf, Gauting, Hausen, Königswiesen, Oberbrunn, Stockdorf und Unterbrunn:
 - 5.1. Bauvorbescheidsantrag für die Errichtung von drei Einfamilienhäusern mit offenen Stellplätzen in Gauting, Zugspitzstraße 11; Fl.Nr. 368 B23/0761/XIV.WP
 - 5.2. Nutzungsänderung der bestehenden Postfiliale für den Cafe Bereich in Gauting, Bahnhofplatz 4; Fl.Nr. 594 / 23 B23/0762/XIV.WP
 - 5.3. Bauantrag für die Erweiterung einer bestehenden Doppelhaushälfte und die Errichtung von zwei Dachgauben in Gauting, Beckerstraße 27; Fl.Nr. 1343 / 85 B23/0763/XIV.WP
 - 5.4. Antrag auf Befreiung von der Einfriedungssatzung für die Errichtung einer zurückgesetzten Toranlage (Höhe 2,00 m, seitliche Mäuersäulen Höhe 2,20 m) in Gauting, Bergstraße 80; Fl.Nr. 1390 / 2 B23/0764/XIV.WP
 - 5.5. Bauantrag für die Errichtung einer Garage mit zwei versenkbaren Stellplätzen in Gauting, Bergstraße 80; Fl.Nr. 1390 / 2 B23/0766/XIV.WP
 - 5.6. Genehmigungsfreistellung für die Errichtung eines Doppelhauses mit zwei Einzelgaragen und zwei offenen Stellplätzen in Gauting, Schrimpfstraße 13; Fl.Nr. 853 **BÜROWEG** B23/0765/XIV.WP
 - 5.7. Bauvorbescheidsantrag zur Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage in Gauting, Hubertusstraße 97; Fl.Nr. 1402 / 12 B23/0767/XIV.WP

- | | | |
|-------|--|-----------------|
| 5.8. | Bauvorbescheidsantrag zur Klärung der Bebauung für ein Wohngebäude mit zwei Wohneinheiten in Gauting, Max-Klinger-Straße 12; Fl.Nr. 1343 / 7 | B23/0769/XIV.WP |
| 5.9. | Bauantrag für die Errichtung von zwei Mehrfamilienhäusern (11 WE) mit Tiefgarage und oberirdischen Stellplätzen in Gauting, Paul-Hey-Straße 2; Fl.Nr. 460 / 22 | B23/0778/XIV.WP |
| 5.10. | Bauantrag für die Errichtung eines Wintergartens an ein bestehendes Wohngebäude in Gauting, Germeringer Straße 27; Fl.Nr. 1376 / 20 | B23/0777/XIV.WP |
| 5.11. | Bauantrag für die Errichtung eines Doppelhauses und eines Dreispänners mit je einer Garage in Gauting, Schollstraße/Johann-Werner-Straße; Fl.Nrn. 1301 / 14; 1301 / 68; 1301 / 69
- Haus 1 - | B23/0768/XIV.WP |
| 5.12. | Bauantrag für die Errichtung eines Doppelhauses und eines Dreispänners mit je einer Garage in Gauting, Schollstraße/Johann-Werner-Straße; Fl.Nr. 1301 / 14; 1301 / 68; 1301 / 69
- Haus 2 - | B23/0770/XIV.WP |
| 5.13. | Bauantrag für die Errichtung eines Doppelhauses und eines Dreispänners mit je einer Garage in Gauting, Schollstraße 9; Fl.Nr. 1301 / 14; 1301 / 68; 1301 / 69
- Haus 3 - | B23/0771/XIV.WP |
| 5.14. | Bauantrag für die Errichtung eines Doppelhauses und eines Dreispänners mit je einer Garage in Gauting, Schollstraße 9; Fl.Nr. 1301 / 68; 1301 / 14; 1301 / 69
- Haus 4 - | B23/0772/XIV.WP |
| 5.15. | Bauantrag für die Errichtung eines Doppelhauses und eines Dreispänners mit je einer Garage in Gauting, Schollstraße 9; Fl.Nr. 1301 / 69; 1301 / 14; 1301 / 68
- Haus 5 - | B23/0773/XIV.WP |
| 5.16. | Bauantrag für die Errichtung eines Einfamilienhauses mit Carport in Gauting, Leutstettener Straße 6 A; Fl.Nr. 60 / 3 | B23/0774/XIV.WP |
| 5.17. | Bauantrag für die Aufteilung eines Einfamilienhauses in ein Zweifamilienhaus mit Anbau einer Außentreppe in Unterbrunn, Hausener Straße 8; Fl.Nr. 14 / 5 | B23/0775/XIV.WP |
| 6. | Bebauungsplan Nr. 59A/STOCKDORF für ein Sondergebiet zwischen Kraillinger Straße und Würm - Abwägung der Anregungen aus der nochmaligen erneuten öffentlichen Auslegung gemäß § 13 a Abs. 2 Nr. 1 i.V.m. § 4 a Abs. 3 BauGB | Ö/0903/XIV.WP |
| 7. | Bauantrag für die Errichtung eines Büro- und Werkstattgebäudes mit dreigeschossiger Tiefgarage (zweiter Bauabschnitt Gebäude 3) in Stockdorf, Kraillinger Straße 5, Fl.Nrn.1540/6; 1523; 1527/12 und 1540 | B23/0776/XIV.WP |
| 8. | Vollzug des Bayerischen Straßen- und Wegegesetzes; Benennung von Straßen und Wegen nach Art. 52 Abs. 1 BayStrWG - Benennung der Gemeindeverbindungsstraße beim Gewerbegebiet Gilching Süd/Sonderflughafen Oberpfaffenhofen; Fl.Nrn. 797/5, 797/3, 800 Tfln | Ö/0893/XIV.WP |
| 9. | Antrag der Fraktion soziale Ökologen: Antrag zur Neufestsetzung "Wasserschutzgebiet Unterbrunn" | Ö/0902/XIV.WP |

- | | | |
|-----|---|---------------|
| 10. | Änderung der Landschaftsschutzverordnung "Kreuzlinger Forst" für ein Teilgebiet am Kreisverkehr westlicher Ortsrand von Gauting; Änderung der Würmtalschutzverordnung; Stellungnahme der Gemeinde Gauting | Ö/0899/XIV.WP |
| 11. | Vergabe von Bauleistungen: Sanierung Lederersteg; Zimmerer- und Holzbauarbeiten | Ö/0901/XIV.WP |
| 12. | Verschiedene öffentliche Angelegenheiten | |

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Gemeinde Gauting, 08.08.2019

Dr. Brigitte Kössinger
Erste Bürgermeisterin