

**BEWO Oberpfaffenhofen GmbH** · Römerstraße 100 · 54293 Trier  
**EDMO-Flugbetrieb GmbH**, Postfach 1153, 82230 Weßling

An die  
Regierung Oberbayern  
SG 25 Luftamt  
Leitung  
Herr Ulrich Ehinger

80538 München

Oberpfaffenhofen, den 25.11.2019

## **Antrag zur Herstellung einer Straße im Planfeststellungsgebiet Flughafen Oberpfaffenhofen**

### **Ergänzender Ringschluss zur Umfahrung an der Ostgrenze des Flughafen-Areals („Ost-Bypass“)**

Sehr geehrter Herr Ehinger,

für die weitere positive Entwicklung des Sonderflughafens und des Campus Oberpfaffenhofen gibt es erhebliche Herausforderungen beim Verkehr (Erreichbarkeit mit Pkw und ÖPNV) und beim Wohnen (Wohnungen im Nahbereich für kurze Wege Wohnen – Arbeiten). Dies gefährdet die Attraktivität der Arbeitsplätze und das Ansiedlungs- aber auch das Bleibeinteresse der Unternehmen und Institutionen.

Wir haben uns entschlossen die im letzten Jahr von uns neu erbaute Ostzufahrt zum Flughafen (Verbindung zum Gewerbegebiet Gilching-Süd) noch besser zur Entlastung für den Pkw-Verkehr zu nutzen. Dazu soll die Sackgasen-Erschließung des Flughafen-Nordbereichs (Gewerbegebiet Gilching West, Friedrichshafener Straße) durch die hier beantragte neue Straße an der Ostgrenze des Flughafens mit der Ostzufahrt verbunden werden. Dann stehen auch dem Pkw-Verkehr der Unternehmen im Nordbereich mit u.a. zwei Flugzeugproduktionshallen zwei Strecken-Optionen für die An- und Abfahrt und den Anschluss an die A 96 gerade in den Stoßzeiten zur Verfügung.

Zudem dient die Ostzufahrt der öffentlichen Busverbindung (MVV Schnellbuslinie X910), die seit diesem Jahr mit Sondergenehmigung auch den Flughafen (airside) quert. Auch diese Buslinie kann dann schneller und landside über die neue Verbindungsstraße geführt werden. Schwerlastverkehr ist dagegen nicht vorgesehen.

Zusätzlich schafft die geplante und komplett landside geführte Ergänzungsstraße für die Nutzer und Mieter auf dem Flughafen eine neue Verbindung der

#### **BEWO Oberpfaffenhofen GmbH**

ein Joint Venture von  
BEOS AG und TRIWO AG  
Römerstraße 100 · 54293 Trier

#### **Kontakt:**

T: +49 651 93822-0  
F: +49 651 9930821  
zentrale@triwo.de

#### **Sitz der Gesellschaft:**

Trier

#### **Registergericht:**

Amtsgericht Wittlich · HRB 43693

#### **Geschäftsführer:**

Peter Adrian  
Dr. Stephan Bone-Winkel  
Dr. Ingo-Hans Holz

#### **Umsatzsteuer-ID:**

DE310580771

#### **Bankverbindung:**

Berliner Sparkasse  
IBAN: DE 45 10050000 0190588918  
BIC: BELADEV3333

#### **EDMO-Flugbetrieb GmbH**

Postfach 11 53  
D-82230 Weßling

#### **Kontakt:**

Tel.: +49 (0) 8153 8817 32  
Fax: +49 (0) 8153 8817 20  
[assistentz@edmo-airport.de](mailto:assistentz@edmo-airport.de)

#### **Sitz der Gesellschaft:**

Weßling

#### **Geschäftsführer:**

Peter Adrian  
Dr. Stephan Bone-Winkel  
Dr. Ingo-Hans Holz

#### **Umsatzsteuer-ID:**

DE 225783909

#### **Bankverbindung:**

UniCredit HypoVereinsbank  
IBAN: DE60 7002 1180 036 4705 026  
BIC: HYVEDEMM418

Flughafenbereiche Nord und Ost. Die bisherig einzige Verbindung, die Ringstraße, liegt airside, dicht am Runway-Kopf und kann künftig auf den nötigen Werft- und Betriebsverkehr des Flughafens beschränkt bleiben.

Die geplante Straße hat eine Länge von ca. 530 m, verläuft vollständig auf eigenem Grundstück direkt an der Ostgrenze. Der dortige Flughafenzaun wird ca. 100 m nach Westen verlegt.

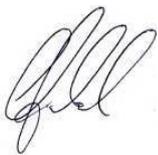
Die geplante neue Erschließungsstraße liegt im Umgriff des Planfeststellungsbeschlusses für den Sonderflughafen Oberpfaffenhofen vom 13.04.2004, ist in diesem jedoch noch nicht vorgesehen. Die für die Herstellung der Straße benötigten Flächen stehen vollständig im eigenen Eigentum der BEWO. Die Flurstücke liegen auf den Gemeindegebieten Gilching und Gauting. Sie stellen derzeit den äußeren Bereich des inneren Teils der Randzone des Flughafens dar und werden nicht landwirtschaftlich genutzt.

Mit den Ersten Bürgermeistern der Gemeinden Gilching und Gauting sowie dem Landrastamt Starnberg wurde das Vorhaben vorbesprochen. Hier wurden keine Einwände vorgetragen, das Vorhaben wird von diesen Stellen als notwendig angesehen und daher auch begrüßt.

Beigefügt sind nochmal die Unterlagen: Lagepläne und Vorhabensbeschreibung. Die Realisierung des Vorhabens kann noch in diesem Jahr erfolgen.

Wir bitten um Ihre Prüfung und Genehmigung.

Vielen Dank und freundliche Grüßen,



i.A. Prof. Dr. Christian Juckenack