



GEMEINDE GAUTING
XIV. Wahlperiode 2014 - 2020

Öffentliche Bekanntmachung der Tagesordnung

Am **Dienstag, 04.02.2020**, um **19:30 Uhr**
findet **im Rathaus Gauting, Großer Sitzungssaal**
die **80. Sitzung des Bauausschusses**
mit folgender Tagesordnung statt.

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
2. Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die 79. Sitzung des Bauausschusses am 14.01.2020
3. Bekanntgabe freigegebener Beschlüsse
4. Laufende Verwaltungsangelegenheiten
5. Bauanträge, Bauvoranfragen, Bauvorbescheidsanträge, Teilungsanträge sowie Anträge auf Genehmigungsfreistellung für Buchendorf, Gauting, Hausen, Königswiesen, Oberbrunn, Stockdorf und Unterbrunn:
 - 5.1. Bauvorbescheidsantrag für die Errichtung von zwei Doppelhäusern und zwei Einfamilienhäusern in Oberbrunn, Landstraße 6; Fl.Nr. 41 B23/0837/XIV.WP
 - 5.2. Abtragungsgenehmigung für die Abtragung einer Kiesgrube und die Wiederverfüllung sowie Rekultivierung in Unterbrunn, Hochstadter Feld; Fl.Nr. 1055/0 und 1056/0 B23/0836/XIV.WP
 - 5.3. Genehmigungsfreistellung für die Errichtung von zwei Einfamilienhäusern mit zwei Einzelgaragen und zwei offenen Stellplätzen in Gauting, Römerschanzweg 3; Fl.Nr. 840 **-BÜROWEG -** B23/0832/XIV.WP
 - 5.4. Bauantrag für die Errichtung eines Wintergartens, Verschiebung der Garage um 2m nach Norden, Glasüberdachung, Einbau einer Dachgaube, Einbau von zwei Dachflächenfenstern in Gauting, Münchener Straße 25A; Fl.Nr. 941 / 2 B23/0835/XIV.WP
 - 5.5. Genehmigungsfreistellung für die Errichtung eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage in Stockdorf, Ganghoferstraße 10; Fl.Nr. 1615 **- BÜROWEG -** B23/0834/XIV.WP

- | | | |
|------|--|-----------------|
| 5.6. | Bauantrag für die Errichtung eines; Büro- und Werkstattgebäudes mit dreigeschossiger Tiefgarage (zweiter Bauabschnitt Gebäude 3) in Stockdorf, Kraillinger Straße 5; Fl.Nrn. 1523, 1527 / 12, 1540, 1540 / 6
- BÜROWEG - | B23/0839/XIV.WP |
| 5.7. | Bauantrag für die Errichtung eines Doppelhauses mit zwei Einzelgaragen in Stockdorf, Graspergerstraße 2; Fl.Nr. 1550 | B23/0838/XIV.WP |
| 6. | Bebauungsplan Nr. 191/GAUTING für den Bereich zwischen Duschlstraße und Ringstraße (West) in Königswiesen; Aufstellungsbeschluss und Erlass einer Veränderungssperre für das Plangebiet | Ö/0978/XIV.WP |
| 7. | Bauvorbescheidsantrag für die Errichtung von vier Doppelhäusern in Königswiesen, Duschlstraße 2 auch Fl. Nr. 1223/12; Fl.Nr. 1223
– nochmalige Behandlung - | B23/0840/XIV.WP |
| 8. | Bebauungsplan Nr. 59A-1/STOCKDORF für ein Sondergebiet zwischen Kraillinger Straße und Würm - Abwägung der Anregungen aus der erneuten öffentlichen Auslegung gemäß § 13 a Abs. 2 Nr. 1 i.V.m. § 4 a Abs. 3 BauGB | Ö/0972/XIV.WP |
| 9. | Bebauungsplan Nr. 61/STOCKDORF für einen Teilbereich des Sportgeländes an der Maria-Eich-Straße - Abwägung zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB und der Behörden gemäß § 4 Abs. 1 BauGB | Ö/0981/XIV.WP |
| 10. | Bebauungsplan Nr. 189/GAUTING "Am Patchway-Anger Süd" für einen Teilbereich nördlich der Pötschenerstraße zwischen Danziger Straße und Paul-Hey-Straße; Städtebauliche Weiterentwicklung der Rahmenplanung | Ö/0980/XIV.WP |
| 11. | Verschiedene öffentliche Angelegenheiten | |

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Gemeinde Gauting, 27.01.2020

Dr. Brigitte Kössinger
Erste Bürgermeisterin