



Geschäftsbereich / Fachbereich	Sachbearbeiter
Fachbereich 26 - Hochbau gemeindeeigene Objekte (Neubau, Bauunterhalt)	Frau Ait

Az.:

Beratung	Datum	Behandlung	Zuständigkeit
Gemeinderat	14.07.2020	öffentlich	Entscheidung

Betreff

Neubau eines Waldorfkindergartens in der Tassilostr.17; Ermächtigung des Bauausschusses am 18.08.2020 über die Vergabe der Baumeisterarbeiten

Sachverhalt:

Auf dem Grundstück der Tassilostr.17 in Gauting hat der Gemeinderat in seiner Sitzung am 18.07.2017 den Neubau eines Waldorfkindergartens beschlossen.

Seit Oktober 2019 finden die Ausschreibungen der einzelnen Gewerke entsprechend den Vergabesummen nach verschiedenen Vergabearten statt. Da die Ausschreibungsergebnisse oftmals sehr viel höher lagen, als die Kostenberechnung bzw. der Kostenanschlag mussten wegen eines unwirtschaftlichen Ergebnisses die Ausschreibungen mehrmals wiederholt werden. In einigen Fällen wurde überhaupt kein Angebot abgegeben.

In vorliegendem Fall handelt es sich um das Gewerk: Baumeisterarbeiten, welches sich zur Zeit im 4. Angebotsversuch befindet. Die Kostenberechnung liegt knapp unter 200.000 € Brutto und die Angebotsfrist endet am 22.07.2020. Die Vergabe dieser Bauleistung ist für den BA am 18.08.2020 geplant. Sollte das Angebotsergebnis nun über 200.000,00 € Brutto liegen und wir würden uns entscheiden, dieses anzunehmen, wäre das Entscheidungsgremium der Gemeinderat. Der nächste GR findet erst nach den Sommerferien statt und wertvolle Zeit für den Baubeginn der Maßnahme ginge bis dahin verloren.

Aus diesem Grund bittet die Verwaltung den BA am 18.08.2020 zu ermächtigen, die Vergabe der Baumeisterarbeiten für das Projekt: Neubau eines Waldorfkindergartens vorzunehmen, auch über den Schwellenwert von 200.000,00 € Brutto hinaus.

1. **Finanzielle Auswirkungen**

NEIN (damit sind die Angaben beendet)

JA (bitte die weiteren Punkte ausfüllen)

1.1. **Bei Einzelmaßnahmen:**

Gesamtkosten lt. Beschlussvorschlag: _____ Euro

ggf. für Varianten: _____

1.2. **Bei Investitionen bzw. jahresübergreifenden Beschaffungen:**

Kosten der Gesamtmaßnahme _____ Euro

davon

im Jahr _____ : _____ Euro im Jahr _____ : _____ Euro

im Jahr _____ : _____ Euro im Jahr _____ : _____ Euro

1.3. Bei längerfristigen Verträgen:

Laufzeit _____ Monate/Jahre

Gesamtkosten für die Vertragslaufzeit bzw. bei unbefristeten Verträgen für 5 Jahre:
_____ Euro

2. Einnahmen zur anteiligen Finanzierung der einmaligen Kosten:

Folgende Einnahmen werden erwartet

Art der Einnahme: _____

Gesamtsumme: _____ Euro

davon

im Jahr _____ : _____ Euro im Jahr _____ : _____ Euro

im Jahr _____ : _____ Euro im Jahr _____ : _____ Euro

3. Folgekosten

3.1. Durch die Maßnahme entstehen Folgekosten:

NEIN _____

JA, jährlich ca. _____ Euro

Art der Folgekosten: _____

ggf. Kostenaufteilung nach Arten:

3.2. Einnahmen zur Finanzierung bzw. Deckung der Folgekosten

Folgende Einnahmen werden erwartet:

Art der Einnahme: _____ jährliche Summe: _____ Euro

4. Haushaltsmittel

Die Haushaltsmittel stehen zur Verfügung:

JA _____ für das Planjahr _____ i.H.v. _____ Euro

HHSt: _____

NEIN _____ Deckungsvorschlag:

Die Deckung kann über

Minderausgaben bei HHSt _____ i.H.v. _____ -Euro

Mehreinnahmen bei HHSt _____ i.H.v. _____ Euro
erfolgen

Die Kosten i.H.v. _____ Euro sind im nächsten Haushaltsplan bzw. Finanzplan
für das Jahr/die Jahre _____ einzustellen.

Beschlussvorschlag:

1. Der Gemeinderat nimmt Kenntnis von der Beschlussvorlage Ö/0062/XV.WP.
2. Der Gemeinderat ermächtigt den Bauausschuss am 18.08.2020 auch über den Schwellenwert von 200.000,00 € hinaus die Vergabe der Baumeisterarbeiten für den Neubau eines Waldorfskindergartens vorzunehmen, wenn ein wirtschaftliches Angebot abgegeben wurde.

Gauting, 14.07.2020

Unterschrift
