



GEMEINDE GAUTING

XV. Wahlperiode 2020 - 2026

Öffentliche Bekanntmachung der Tagesordnung

Am **Dienstag, 15.09.2020**, um **19:15 Uhr**
findet **im Rathaus Gauting, Großer Sitzungssaal**
die **4. Sitzung des Bauausschusses**
mit folgender Tagesordnung statt.

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
2. Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die
1. Sitzung des Ferienausschusses am 18.08.2020
3. Bekanntgabe freigegebener Beschlüsse
4. Laufende Verwaltungsangelegenheiten
5. Bauanträge, Bauvoranfragen, Bauvorbescheidsanträge, Teilungsanträge
sowie Anträge auf Genehmigungsfreistellung für Buchendorf, Gauting,
Hausen, Königswiesen, Oberbrunn, Stockdorf und Unterbrunn:
 - 5.1. Bauvorbescheidsantrag für die Errichtung eines Einfamilienhauses mit
Doppelgarage in Gauting, Pippinstraße 61; Fl.Nr. 1347 B23/0065/XV.WP
 - 5.2. Bauantrag für die Errichtung eines Wintergartens an eine bestehende
Doppelhaushälfte in Gauting, Frühlingstraße 13; Fl.Nr. 902 B23/0059/XV.WP
 - 5.3. Antrag zur Fällung einer Fichte und Schnittmaßnahmen an einer Linde
in Stockdorf, Schulerstraße 4; Fl.Nr. 1656 / 64 B23/0054/XV.WP
 - 5.4. Genehmigungsfreistellung für den Umbau des bestehenden Wohnhau-
ses in Stockdorf, Tellhöhe 15; Fl.Nr. 1776 / 19 - BÜROWEG - B23/0051/XV.WP
 - 5.5. Bauvorbescheidsantrag für die Erweiterung einer bestehenden Doppel-
haushälfte und Errichtung einer Einzelgarage in Stockdorf; Ina-Seidel-
Straße 3A; Fl.Nr. 1636 / 6 B23/0064/XV.WP
 - 5.6. Bauantrag für die Errichtung einer freistehenden Terrassenüberdachung
in Gauting, Pippinstraße 31; Fl.Nr. 1444 B23/0066/XV.WP
 - 5.7. Bauantrag für die Errichtung eines Zweifamilienhauses mit zwei Einzel-
garagen und zwei offenen Stellplätzen in Gauting, Hangstraße 51; Fl.Nr.
603 / 1 B23/0058/XV.WP
 - 5.8. Schnittmaßnahme an einem Buchentorso in Gauting, Waldpromenade
100; Fl.Nr. 1336 / 21 B23/0055/XV.WP
 - 5.9. Isolierte Befreiung für die Errichtung eines Schwimmbeckens in Gauting,
Untertaxetweg 13; Fl.Nr. 837 / 10 B23/0057/XV.WP

- | | | |
|-------|---|----------------|
| 5.10. | Genehmigungsfreistellung für die Errichtung eines Einfamilienhauses mit Doppelcarport in Stockdorf, Ina-Seidel-Straße 10, Fl.Nr. 1637 / 30
- BÜROWEG - | B23/0053/XV.WP |
| 5.11. | Bauantrag für die Umnutzung eines Teils des landwirtschaftlichen Stalles in eine Zimmerei in Oberbrunn, Gernleitenweg 15; Fl.Nr. 81 | B23/0061/XV.WP |
| 5.12. | Bauantrag für die Errichtung von Werbeanlagen an den Häusern A-C in Gauting, Bahnhofstraße 25, Fl.Nr. 571 / 3 und Fl. Nr. 1413/56; | B23/0056/XV.WP |
| 5.13. | Bauantrag für die Umnutzung eines Büros in eine Wohnung in Gauting, Grubmühlerfeldstraße 46 A; Fl.Nr. 727 / 8 | B23/0067/XV.WP |
| 5.14. | Bauantrag für die Errichtung eines Mehrfamilienhauses (6 WE) mit zwei Doppelgaragen in Buchendorf, Forstenrieder-Park-Str. 27 ff., Fl.Nr. 84 / 9 | B23/0063/XV.WP |
| 5.15. | Bauantrag für die Errichtung von zwei Doppelhäusern mit jeweils zwei Doppelcarports in Gauting, Tassilostraße 24 ff.; Fl.Nr. 1346 / 32 | B23/0062/XV.WP |
| 5.16. | Bauantrag für die Errichtung eines Kaltwintergartens an ein bestehendes Einfamilienhaus in Gauting, Hubertusstraße 27; Fl.Nr. 1384 / 9 | B23/0060/XV.WP |
| 6. | Bebauungsplan Nr. 45-1/STOCKDORF für den Bereich der Annette-Kolb-, Rosegger- und Ina-Seidel-Straße; Satzungsbeschluss | Ö/0084/XV.WP |
| 7. | Städtebauliche Sanierungsmaßnahmen; Einleitungsbeschluss zur förmlichen Festlegung eines Sanierungsgebiets für das Bahnhofsareal und die Ortsmitte von Gauting | Ö/0086/XV.WP |
| 8. | Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 187/GAUTING für ein Teilgebiet zwischen Bahnhofstraße und Schulstraße; Abwägung der Stellungnahmen aus der öffentl. Auslegung u. der Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 2 BauGB - unter Vorbehalt - | Ö/0090/XV.WP |
| 9. | Neubau eines Waldorfkindergartens, Tassilostrasse 17; Vergabe von Bauarbeiten | Ö/0091/XV.WP |
| 10. | Bebauungsplan Nr. 9-1/BUCHENDORF für das Sondergebiet Erwerbs- und Handelsgärtnerei entlang der Neurieder Straße - Abwägung der Anregungen aus der öffentlichen Auslegung gemäß § 13 a Abs. 2 Nr. 1 i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB | Ö/0092/XV.WP |
| 11. | Verschiedene öffentliche Angelegenheiten | |

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Gemeinde Gauting, 04.09.2020

Dr. Brigitte Kössinger
Erste Bürgermeisterin