



GEMEINDE GAUTING
XV. Wahlperiode 2020 - 2026

Öffentliche Bekanntmachung der Tagesordnung

Am **Dienstag, 17.11.2020**, um **19:15 Uhr**
findet **im Rathaus Gauting, Großer Sitzungssaal**
die **6. Sitzung des Bauausschusses**
mit folgender Tagesordnung statt.

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
2. Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die 5. Sitzung des Bauausschusses am 13.10.2020
3. Bekanntgabe freigegebener Beschlüsse
4. Laufende Verwaltungsangelegenheiten
5. Bauanträge, Bauvoranfragen, Bauvorbescheidsanträge, Teilungsanträge sowie Anträge auf Genehmigungsfreistellung für Buchendorf, Gauting, Hausen, Königswiesen, Oberbrunn, Stockdorf und Unterbrunn:
 - 5.1. Genehmigungsfreistellung für den Abbruch einer Garage, den Neubau einer Doppelgarage und die Nutzungsänderung eines Anbaus in Gauting, Hubertusstraße 67; Fl.Nr. 1399 / 10 - BÜROWEG - B23/0086/XV.WP
 - 5.2. Antrag auf Abweichung von der Einfriedungssatzung für die Errichtung einer Lärmschutzwand aus Holz (Höhe 2,00 m) in Gauting, Andechsstraße 6; Fl.Nr. 1302 / 21 B23/0087/XV.WP
 - 5.3. Antrag zur Fällung der Birke Nr. 705 in Gauting, Zugspitzstraße 26; Fl.Nr. 364 - BÜROWEG - B23/0095/XV.WP
 - 5.4. Bauantrag für die Errichtung eines Einfamilienhauses mit Einzelgarage und zwei offenen Stellplätzen in Gauting, Germeringer Straße 16; Fl.Nr. 1422 / 44 B23/0094/XV.WP
 - 5.5. Genehmigungsfreistellung bzw. Bauantrag für die Errichtung eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage in Stockdorf, Schulerstraße 16; Fl.Nr. 1656 / 60 B23/0083/XV.WP
 - 5.6. Bauvorbescheidsantrag für die Errichtung von zwei Einfamilienhäusern mit je einer Einzelgarage und Stellplätzen in Stockdorf; Vitusstraße 6; Fl.Nr. 1517 / 14 B23/0092/XV.WP
 - 5.7. Genehmigungsfreistellung für die Errichtung eines Zweifamilienhauses mit zwei Carports mit Doppelparker in Gauting, Flurstraße 11; Fl.Nr. 811 / 4 - BÜROWEG - B23/0081/XV.WP

- | | | | |
|-------|--|--------------------|----------------|
| 5.8. | Antrag auf Genehmigungsfreistellung für die Errichtung eines Einfamilienhauses mit Garage in Stockdorf; Südstraße 5; Fl.Nr. 1605 / 9 | TEKTUR - BÜROWEG - | B23/0084/XV.WP |
| 5.9. | Isolierte Befreiung zur Errichtung eines Gartenhauses in Gauting, Ober-taxetweg 11, Fl.Nr. 1098 | | B23/0082/XV.WP |
| 5.10. | Antrag auf Befreiung von der Einfriedungssatzung für die Errichtung eines Doppelstabmattenzaunes (Höhe 1,40 m) in Stockdorf, Bernauer-straße 1; Fl.Nr. 1651 | | B23/0096/XV.WP |
| 5.11. | Isolierte Befreiung zur Errichtung eines Carports in Gauting, Ganghofer-straße 49 A, Fl.Nr. 1594 / 6 | | B23/0091/XV.WP |
| 5.12. | Änderungsantrag zu einem genehm. Verfahren für die Errichtung eines Doppelhauses mit Duplexgarage - TEKTUR - in Königswiesen, St.-Ulrichs-Weg 17/17A; Fl.Nr. 1214 / 4 | | B23/0085/XV.WP |
| 5.13. | Bauantrag für die Errichtung eines Einfamilienhauses (2 WE) mit Tiefgarage in Gauting, Reismühler Straße 8; Fl.Nr. 218/3, 218/52 und 218 / 4 | | B23/0090/XV.WP |
| 5.14. | Bauantrag für die Errichtung eines Mehrfamilienhauses (5 WE) mit Tiefgarage (9 Stellplätze) in Unterbrunn, Fischangerstraße; Fl.Nr. 432 | | B23/0088/XV.WP |
| 6. | Antrag der FDP Fraktion: Öffentlichkeit & Bürgerdialog im weiteren Verfahren der Bebauungspläne 189 & 190 ("Am Patchway Anger") | | Ö/0126/XV.WP |
| 7. | Antrag der Fraktion MIFÜ 82131 zum Termin der Klausurtagung zu den Bebauungsplänen Nrn. 189 + 190 "Am Patchway-Anger" | | Ö/0128/XV.WP |
| 8. | Bebauungsplan Nr. 15/UNTERBRUNN nördlicher Bereich der Kirchstraße; 2. Änderung des Bebauungsplans – vorübergehende Errichtung eines weiteren Nebengebäudes „Empfangshäuschen“ auf dem Grundstück Fl.Nr. 47 der Gemarkung Unterbrunn | | Ö/0118/XV.WP |
| 9. | Städtebauliche Sanierungsmaßnahmen; Einleitungsbeschluss zur förmlichen Festlegung eines Sanierungsgebiets für das Bahnhofsareal und die Ortsmitte von Gauting | | Ö/0086/XV.WP |
| 10. | Verschiedene öffentliche Angelegenheiten | | |

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.