



GEMEINDE GAUTING

XV. Wahlperiode 2020 - 2026

Öffentliche Bekanntmachung der Tagesordnung

Am **Dienstag, 15.12.2020**, um **19:15 Uhr**
findet **im Rathaus Gauting, Großer Sitzungssaal**
die **7. Sitzung des Bauausschusses**
mit folgender Tagesordnung statt.

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
2. Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die 6. Sitzung des Bauausschusses vom 17.11.2020
3. Bekanntgabe freigegebener Beschlüsse
4. Laufende Verwaltungsangelegenheiten
5. Bauanträge, Bauvoranfragen, Bauvorbescheidsanträge, Teilungsanträge sowie Anträge auf Genehmigungsfreistellung für Buchendorf, Gauting, Hausen, Königswiesen, Oberbrunn, Stockdorf und Unterbrunn:
 - 5.1. Bauantrag für die Errichtung eines Wohn- und Geschäftshauses mit Tiefgarage in Gauting, Bahnhofstraße 1 und 3; Fl.Nr. 131/0 und 131 / 3 B23/0089/XV.WP
 - 5.2. Bauvorbescheidsantrag für die Errichtung eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage in Gauting, Pippinstraße 61; Fl.Nr. 1347 - nochmalige Behandlung - B23/0115/XV.WP
 - 5.3. Bauantrag bzw. Genehmigungsfreistellung für die Errichtung eines Einfamilienhauses mit Einzelgarage und offenem Stellplatz in Stockdorf; Heimstraße 34; Fl.Nr. 1634 / 3 B23/0109/XV.WP
 - 5.4. Bauantrag für die Errichtung von vier Einfamilienhäusern mit vier Doppelgaragen in Oberbrunn, Landstraße 6-6c, Fl.Nrn. 41/3, 41/4, 41/5 und 41/6 B23/0105/XV.WP
 - 5.5. Bauantrag zur Errichtung eines Einfamilienhauses mit integrierter Doppelgarage in Gauting, Max-Klinger-Straße 12; Fl.Nr. 1343 / 7 B23/0110/XV.WP
 - 5.6. Antrag zur nachträglichen Genehmigung für die Fällung einer Buche in Gauting, Hubertusstraße 73 A; Fl.Nr. 1399 / 25 B23/0100/XV.WP
 - 5.7. Bauvorbescheidsantrag zur Errichtung eines Wohngebäudes als Erweiterung der bestehenden Bebauung in Gauting, Margaretenstraße 4; Fl.Nr. 171 / 37 und 171 / 67 B23/0114/XV.WP
 - 5.8. Bauantrag für den Anbau eines Wintergartens an das bestehende Reihenhäuser in Gauting, Kurt-Huber-Straße; Fl.Nr. 673 / 46 und 673 / 73 B23/0093/XV.WP
 - 5.9. Antrag zur Fällung der Esche Nr. 913 in Gauting, Luitpoldstraße 9; Fl.Nr. 1371 / 10 B23/0112/XV.WP

- | | | |
|-------|--|----------------|
| 5.10. | Bauvorbescheidsantrag für die Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit teilweise erdgeschossiger Büro/Praxis Nutzung und gemeinsamer Tiefgarage in Gauting, Grubmühlerfeldstraße 18; Fl.Nr. 719 - nochmalige Behandlung - | B23/0117/XV.WP |
| 5.11. | Antrag zur Schnittmaßnahme an einer Lindengruppe in Gauting, Gartenpromenade 50; Fl.Nr. 1353 / 2 | B23/0113/XV.WP |
| 5.12. | Bauvorbescheidsantrag für die Errichtung eines Doppelhauses bzw. von zwei Einfamilienhäusern (versch. Varianten) in Gauting, Tassilostraße 1; Fl.Nr. 1445 / 38 | B23/0107/XV.WP |
| 5.13. | Genehmigungsfreistellung für die Aufstockung und Erweiterung eines bestehenden Wohnhauses in Gauting, Clermontstraße 4; Fl.Nr. 916 / 2 - BÜROWEG - | B23/0116/XV.WP |
| 5.14. | Bauantrag für den Einbau von zwei Dachgauben in bestehendem Wohnhaus in Stockdorf, Kobellstraße 16A, Fl.Nr. 1624 | B23/0104/XV.WP |
| 5.15. | Bauantrag für den Umbau und die Erweiterung einer bestehenden Büroeinheit in Stockdorf, Gautinger Str. 9; Fl.Nr. 1606 / 2 | B23/0106/XV.WP |
| 5.16. | Isolierte Befreiung zur Errichtung eines Gartenhauses in Gauting, Untertaxetweg 71, Fl.Nr. 803 / 3 | B23/0101/XV.WP |
| 5.17. | Bauvorbescheidsantrag für die Verlängerung des Daches am bestehenden Wohnhaus in Gauting, Magdalenenstraße 14; Fl.Nr. 214 / 16 | B23/0111/XV.WP |
| 5.18. | Bauantrag für die Errichtung eines Zweifamilienhauses mit Garagen in Gauting, Hubertusstraße 67 A und B; Fl.Nr. 1399 / 38 | B23/0097/XV.WP |
| 5.19. | Bauvorbescheidsantrag für die Errichtung von zwei Einfamilienhäusern mit einer Doppelgarage und zwei offenen Stellplätzen in Stockdorf, Max-Dingler-Straße 2; Fl.Nr. 1643 / 10 | B23/0108/XV.WP |
| 5.20. | Genehmigungsfreistellung für die Errichtung eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage in Gauting, Gartenpromenade 49; Fl.Nr. 470 / 19 - BÜROWEG - | B23/0098/XV.WP |
| 6. | Bebauungsplan Nr. 184/GAUTING für ein Teilgebiet zwischen Ammerseestraße und Pentenrieder Straße; Beschluss über die Anregungen aus der erneuten öffentl. Auslegung u. der erneuten Beteiligung der Behörden gem. § 4 a Abs. 3 BauGB | Ö/0134/XV.WP |
| 7. | Antrag auf Aufstellung eines Bebauungsplans für Grundstück Fl. Nr. 1306/1, Robert Koch-Allee 3 in Gauting | Ö/0139/XV.WP |
| 8. | Bebauungspläne Nrn. 189 + 190/ GAUTING "Am Patchway"; Beschluss über die Konkretisierung städtebaulicher Ziele und Aufhebung des Moratoriums | Ö/0136/XV.WP |
| 9. | Verschiedene öffentliche Angelegenheiten | |

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Gemeinde Gauting, 07.12.2020

Dr. Brigitte Kössinger
Erste Bürgermeisterin