



---

<b>Geschäftsbereich / Fachbereich</b>	<b>Sachbearbeiter</b>
Fachbereich 26 - Hochbau gemeindeeigene Objekte (Neubau, Bauunterhalt)	Herr Bergsoy

Az.:

---

<b>Beratung</b>	<b>Datum</b>	<b>Behandlung</b>	<b>Zuständigkeit</b>
Gemeinderat	29.06.2021	öffentlich	Entscheidung

---

**Betreff**

Grundschule Stockdorf; Umbau, Sanierung und Erweiterung - Bericht und Beschluss zum aktuellen Planungsstand

---

**Sachverhalt:**

Die Planung wurde erstmalig in der Gemeinderatsitzung am 27.10.2020 vorgestellt.  
Die Planung sieht eine Realisierung der Baumaßnahme in drei Bauabschnitten vor:

- 1.BA – Umbau des Verwaltungs- und Lehrertraktes sowie WTG-Räume
- 2.BA – Aufstockung für die Mittagsbetreuung bzw. Ganztagesklassen
- 3.BA – Energetische Sanierung des Klassentraktes und Erweiterung für flexible Klassenzimmer

Die Voraussetzung einer Förderung der Räume für Mittagsbetreuung bzw. Ganztagesklassen ist nach Klärung mit der Förderstelle der Regierung Oberbayern derzeit durch eine zu kurze Projektlaufzeit nicht gegeben.

Der Fachbereich Hochbau stellt eine in Absprache mit der Schulleitung modifizierte Planung vor.

Sachvortrag: FB 26

Diese sieht eine vorgezogene Planung und Realisierung des 3. Bauabschnittes vor.

Der 2. BA wird bis zur Möglichkeit einer Mitfinanzierung durch eine Förderung von Ganztagesklassen bzw. Mittagsbetreuungen verschoben.

1. **Finanzielle Auswirkungen**

**JA**  (bitte die weiteren Punkte ausfüllen)

**1.1. Bei Investitionen bzw. jahresübergreifenden Beschaffungen:**

**Kosten der Gesamtmaßnahme** 4.845.000 Euro

davon

im Jahr 2021 : 1.BA 495.000 € + 3.BA Planung 175.000 € = 670.000 €

im Jahr 2022 : 3.BA Planung + Realisierung 3.615.000 €

im Jahr 2023 : 3.BA Restleistungen 560.000 €

**2. Einnahmen zur anteiligen Finanzierung der einmaligen Kosten:**

**Folgende Einnahmen werden erwartet**

Art der Einnahmen: KIPS und FAG

Gesamtsumme: \_\_\_\_\_ Euro  
davon

im Jahr 2021/2022 für 1. BA 215.000 Euro / Förderung nach FAG

im Jahr 2022/2023 für 3.BA 550.000 Euro / Förderung nach KIP-S

im Jahr 2022/2023 für 3.BA vrsl. 650.000 Euro / FAG (Förderbescheid liegt noch nicht vor)

Gesamtsumme Euro vrsl. 1.415.000 Euro

#### **4. . Haushaltsmittel**

**Die Haushaltsmittel stehen zur Verfügung:**

**JA**  für das Planjahr 2021 i.H.v. 670.000 Euro

HHSt: 2.21120.94200 + 2.21120.94540

Die Kosten i.H.v. 4.175.000 Euro sind im nächsten Haushaltsplan bzw. Finanzplan für das Jahr/die Jahre 2022 ff einzustellen.

#### **Beschlussvorschlag:**

1. Der Gemeinderat nimmt Kenntnis von der Beschlussvorlage Ö/0180/XV.WP.
2. Der Gemeinderat beauftragt die Verwaltung nach der Realisierung des 1. BA den 3. BA durchzuführen. Die Verwaltung wird beauftragt alle notwendigen Schritte für Planung und Realisierung des 3. BA zu veranlassen

**Gauting, 22.06.2021**

\_\_\_\_\_  
**Unterschrift**