



Geschäftsbereich / Fachbereich	Sachbearbeiter
Fachbereich 261 - Objektverwaltung, Freibad	Herr Ruhdorfer

Az.:

Beratung	Datum	Behandlung	Zuständigkeit
Bauausschuss	06.07.2021	öffentlich	Entscheidung
Betreff			
Sommerbad Gauting; Austausch des Personenaufzugs, Vergabe			

1. Sachverhalt:

Das LRA Starnberg, Fachbereich Umweltschutz hat mit Schreiben vom 13.06.2019 zur Auflage gemacht, dass der ölhydraulisch betriebene Aufzug aus Wasserschutzgründen ausgetauscht werden muss.

Um einen barrierefreien Eingang ins Sommerbad Gauting gewährleisten zu können, ist die Ersatzbeschaffung notwendig.

Eine Alternativlösung mit Rampe ist auf Grund des Geländegefälles nicht wirtschaftlich umsetzbar.

Geplant ist die Erneuerung des Aufzugs und der dazugehörenden Steuerung zum Badesaisonende im Herbst 2021.

Ein barrierefreier DIN normgerechter Neubau des Aufzuges kann aus Kubaturgründen nicht erreicht werden. Die vorhandene Schachtgröße im Bestand lässt dies nicht zu. Die geforderte lichte Öffnungsbreite der Türen von 90cm wird um 5cm unterschritten und es können nur 85cm lichte Breite erreicht werden. Alle uns bekannten Rollstühle, auch die elektrisch betriebenen Rollstühle, können den Aufzug nutzen, da sie eine maximale lichte Breite von 80cm aufweisen. Zusätzlich wird zur Sicherheit beim Rein- und Rausfahren ein bodenlanger Spiegel eingebaut.

Somit kann ein barrierefreundlicher Aufzug hergestellt werden.

Eine Anfrage bei der Regierung von Oberbayern und bei der KfW ergab, dass hierfür keine Fördermittel bewilligt werden können.

2. Vergabe von Bauleistungen

2.1 Vergabe der Erneuerung des Aufzuges

a. Ausschreibung

Ausschreibung gemäß VOB Teil A, Freihändige Ausschreibung

Anzahl versandter Ausschreibungsunterlagen: 4

Anzahl abgegebener Angebote: 4

Davon Angebotsausschluss: 0

Davon nicht gewertet, da doppelt: 0

Anzahl verspäteter Angebote: 0

b. Ausschreibungsergebnis nach rechnerischer Prüfung inkl. Nachlässe ohne Skonti

Bieter lfd. Nr. 1 Gesamtangebot Brutto: 55.406,40 €

Bieter lfd. Nr. 2 Gesamtangebot Brutto: 64.834,48 €

Bieter lfd. Nr. 3 Gesamtangebot Brutto: 70.176,68 €

Bieter lfd. Nr. 4 Gesamtangebot Brutto: 71.116,78 €

c. Inhaltliche Prüfung

Sämtliche Angebote sind unterschrieben. Das Ergebnis der rechnerischen Prüfung geht aus dem geprüften Angebot, der Bieterliste, der Niederschrift über die Öffnung der Angebote, sowie dem Einheitspreisspiegel hervor.

d. Fachtechnische Prüfung

Die Angebote basieren auf den übergebenen Leistungsverzeichnissen. Nebenangebote wurden keine eingereicht.

e. Vergabevorschlag

Unter Berücksichtigung aller vergaberechtlichen, fachtechnischen und wirtschaftlichen Grundlagen schlägt die Verwaltung vor, den Auftrag für die Erneuerung des Aufzuges im Sommerbad Gauting an den Bieter mit der lfd. Nr. 1 mit dem Bruttoangebotspreis von 55.406,40 € zu vergeben.

Der Bieter lfd. Nr. 1 hat das wirtschaftlichste Angebot eingereicht und ist geeignet, den Auftrag fach- und termingerecht auszuführen.

1. Finanzielle Auswirkungen

JA ☒ (bitte die weiteren Punkte ausfüllen)

1.1. Bei Einzelmaßnahmen:

Gesamtkosten lt. Beschlussvorschlag:

55.406,40 Euro

3. Folgekosten

3.1. Durch die Maßnahme entstehen Folgekosten

JA, jährlich ca. 1.000,00 Euro

Art der Folgekosten: Wartung

ggf. Kostenaufteilung nach Arten:

Wartung

Technische Prüfung

4. . Haushaltsmittel

Die Haushaltsmittel stehen zur Verfügung:

JA ☒ für das Planjahr 2021 i.H.v. 95.000,00 Euro

HHSt: 2.57010.94500

Stellungnahme Frau Ottmar / Inklusionsbeauftragte:

Da aufgrund der Gegebenheiten ein barrierefreier Aufzug nach DIN nicht möglich ist, ist aus meiner Sicht unbedingt notwendig, als Minimalziel die barrierefreie Ausstattung des neuen Fahrstuhls umzusetzen:

- Spiegel im Fahrstuhl
- Handlauf im Fahrerkorb
- horizontales Bedientableau nach dem Zwei-Sinne-Prinzip

Beschlussvorschlag:

1. Der Bauausschuss nimmt Kenntnis von der Beschlussvorlage der Verwaltung (Drucksache Ö 243) vom 29.06.2021.
1. Der Bauausschuss beschließt den Auftrag für den Neubau eines Aufzuges im Sommerbad Gauting, an den Bieter ldf. Nr. 1 mit einer Bruttoauftragssumme von 55.406,40 € zu vergeben, da Bieter ldf. Nr.1 das wirtschaftlichste Angebot abgegeben hat und geeignet ist den Auftrag fach- und termingerecht auszuführen.

Gauting, 02.07.2021

Unterschrift