



GEMEINDE GAUTING
XV. Wahlperiode 2020 - 2026

Öffentliche Bekanntmachung der Tagesordnung

Am **Dienstag, 21.12.2021**, um **19:15 Uhr**
findet **im Rathaus Gauting, Großer Sitzungssaal**
die **21. Sitzung des Bauausschusses**
mit folgender Tagesordnung statt.

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
2. Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die 20. Sitzung des Bauausschusses am 30.11.2021
3. Bekanntgabe freigegebener Beschlüsse
4. Laufende Verwaltungsangelegenheiten
5. Bauanträge, Bauvoranfragen, Bauvorbescheidsanträge, Teilungsanträge sowie Anträge auf Genehmigungsfreistellung für Buchendorf, Gauting, Hausen, Königswiesen, Oberbrunn, Stockdorf und Unterbrunn:
 - 5.1. Bauantrag für die Errichtung von vier Wohngebäuden mit dreizehn Wohneinheiten und siebzehn Carports und zehn offenen Stellplätzen in Gauting, Am Gockelberg 21, Fl.Nr. 1081/2, Fl.Nr. 1081/3; Fl.Nr. 1081 / 1 B23/0296/XV.WP
 - 5.2. Antrag zur Einkürzung einer Buche in Gauting, Waldpromenade; Fl.Nr. 1349 B23/0302/XV.WP
 - 5.3. Antrag auf Schnittmaßnahme an einer Wildkirsche in Stockdorf, Alpenstraße 13; Fl.Nr. 1729 / 4 B23/0301/XV.WP
 - 5.4. Bauvorbescheidsantrag für den Neubau von drei Wohn- und Geschäftshäusern mit Kindergarten sowie zwei Mehrfamilienhäusern mit gemeinsamer Tiefgarage in Gauting, Grubmühlerfeldstraße Ecke Fußbergstraße, Fl.Nrn. 728/2, 729/4; und 729 / 3 B23/0300/XV.WP
 - 5.5. Bauantrag für die Errichtung eines Einfamilienhauses in Holzbauweise mit Einzelgarage und einem offenen Stellplatz in Gauting, Hubertusstraße 28 A; Fl.Nr. 1393 / 16 B23/0293/XV.WP
 - 5.6. Bauvorbescheidsantrag für die Errichtung eines Dreispäners/Reihenhauses mit 2 Duplexgaragen einer Einzelgarage und einem offenen Stellplatz in Gauting, Gartenpromenade 84; Fl.Nr. 1341 / 10 B23/0294/XV.WP
 - 5.7. Bauvorbescheidsantrag für die Errichtung von zwei Einfamilienhäusern mit zwei Einzelgaragen und zwei offenen Stellplätzen in Gauting, Gartenpromenade 84; Fl.Nr. 1341 / 10 B23/0295/XV.WP

- | | | |
|-------|--|----------------|
| 5.8. | Genehmigungsfreistellung für den Anbau an eine bestehende Doppelhaushälfte in, Schrimpfstraße 31; Fl.Nr. 862 / 23 -Büroweg- | B23/0298/XV.WP |
| 5.9. | Bauantrag für den Anbau an ein bestehendes Einfamilienhaus in Buchendorf, Gautinger Weg 9; Fl.Nr. 56 / 5 | B23/0292/XV.WP |
| 5.10. | Bauvorbescheidsantrag für die Errichtung von mehreren Wohngebäuden mit Tiefgarage oder Einzelgarage mit offenem Stellplatz - drei Varianten in Gauting, Junkersstraße 11 und 13, Fl.Nrn. 1445/31 und 1445/32 | B23/0297/XV.WP |
| 6. | Bebauungsplan Nr. 46-8/GAUTING für den Bereich des Grundstücks Fl.Nr. 907 an der Buchendorfer Straße; Beschluss über die Anregungen aus der erneuten öffentlichen. Auslegung und der erneuten Beteiligung der Behörden gem. § 13 a Abs. 2 Nr. 1 und § 4 a Abs. 3 BauGB; Beschluss über erneute öffentliche Auslegung | Ö/0292/XV.WP |
| 7. | Bebauungsplan Nr. 3/OBERBRUNN für einen Teilbereich westlich der Landstraße - Verlängerung der Veränderungssperre | Ö/0315/XV.WP |
| 8. | Verschiedene öffentliche Angelegenheiten | |

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Gemeinde Gauting, 10.12.2021

Dr. Brigitte Kössinger
Erste Bürgermeisterin