

Gemeinderatsfraktion Gauting

Anne Franke
Annette Derksen
Claudia Nothaft
Hans Wilhelm Knape
Heinrich Moser
Jens Rindermann
Dr. Matthias Ilg
Dr. Michaela Reißfelder-Zessin

Gauting, 20. Februar 2022

Sehr geehrte Frau Bürgermeisterin,
sehr geehrte Kolleginnen und Kollegen,

die Fraktion von Bündnis 90 / DIE GRÜNEN stellt folgenden

Antrag auf Vergabe der Gemeindeflächen in der sozial-ökologischen Mustersiedlung am Patchway Anger in Erbpacht zur genossenschaftlichen Nutzung

Als Ergänzung zum Angebot an freien, geförderten und bezahlbaren Wohnungen in der sozial-ökologischen Mustersiedlung am Patchway Anger komplettiert ein genossenschaftliches Modell den Angebotsmix insgesamt am besten und kann auch die Ziele der Gemeinde sehr gut abbilden, wie sich im Workshop am 8. Oktober 2021 gezeigt hat. Und genossenschaftliche Modelle funktionieren am besten, wenn die Grundstücke in Erbpacht zur Nutzung vergeben werden. Deshalb möge der Bauausschuss beschließen:

- **Vergabe der Gemeindeflächen in der sozial-ökologischen Mustersiedlung am Patchway Anger in Erbpacht zur genossenschaftlichen Nutzung**
- **Durchführung einer Konzeptvergabe auf Grundlage der im Workshop am 08.10.2021 erarbeiteten Ziele**
- **Bei Bedarf ist externe Beratung im Verfahren hinzuzuziehen**

Begründung:

Ein genossenschaftliches Modell mit Vergabe in Erbpacht kann die Ziele der Gemeinde sehr gut umsetzen und stellt die beste und flexibelste Ergänzung im Angebotsmix der sozial-ökologischen Mustersiedlung am Patchway Anger dar. Deshalb sollte sich die Gemeinde in diesem Projekt für diesen Weg entscheiden.