



GEMEINDE GAUTING
XV. Wahlperiode 2020 - 2026

Öffentliche Bekanntmachung der Tagesordnung

Am **Dienstag, 25.04.2023**, um **19:15 Uhr**
findet **im Rathaus Gauting, Großer Sitzungssaal**
die **39. Sitzung des Bauausschusses**
mit folgender Tagesordnung statt.

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
2. Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die 38. Sitzung des Bauausschusses am 21.03.2023
3. Bekanntgabe freigegebener Beschlüsse
4. Laufende Verwaltungsangelegenheiten
5. Bauanträge, Bauvoranfragen, Bauvorbescheidsanträge, Teilungsanträge sowie Anträge auf Genehmigungsfreistellung für Buchendorf, Gauting, Hausen, Königswiesen, Oberbrunn, Stockdorf und Unterbrunn:
 - 5.1. Antrag auf Befreiung von der Einfriedungssatzung für die Errichtung eines Fertig-Heckenelements aus mit Efeu bepflanztem Metall-, Stabgittergeflecht (Höhe 1,80 m, Länge ca. 6,75 m) in Stockdorf, Hans-Carossa-Straße 7; Fl.Nr. 1639 B23/0518/XV.WP
 - 5.2. Antrag zur Fällung einer Rotbuche in Gauting, Gartenpromenade 40; Fl.Nr. 1353 / 18 B23/0525/XV.WP
 - 5.3. Bauantrag für die Errichtung eines Einfamilienhauses mit Carport und offenem Stellplatz in Gauting, Max-Klinger-Straße 27; Fl.Nr. 1343 / 26 B23/0522/XV.WP
 - 5.4. Isolierte Befreiung für die Errichtung eines Gerätehauses (ca. 14 m³) in Gauting, Ammerseestr. 3; Fl.Nr. 569 / 5 B23/0514/XV.WP
 - 5.5. Antrag für die Fällung von fünf Bäumen in Gauting, Luitpoldstraße 26; Fl.Nr. 1375 / 5 B23/0512/XV.WP
 - 5.6. Isolierte Befreiung für die Errichtung eines Stellplatztes entgegen der gemeindlichen Stellplatzsatzung in Gauting, Elisabethstraße 18; Fl.Nr. 217 / 7 B23/0520/XV.WP
 - 5.7. Isolierte Befreiung für die Errichtung einer Terrassenüberdachung außerhalb des Bauraumes in Gauting, Josef-Dosch-Straße 11a; Fl.Nr. 914 / 6 B23/0521/XV.WP
 - 5.8. Bauantrag für den Neubau einer Halle mit Büros in Gauting, An den Holzwiesen 20, auch Fl.Nrn. 1330/14, 1331/54; Fl.Nr.1328/15 B23/0516/XV.WP
 - 5.9. Isolierte Befreiung für die Errichtung eines Zauns mit 2 Meter Höhe in Stockdorf, Gautinger Str. 33, Fl.Nr. 1632 B23/0523/XV.WP
 - 5.10. Isolierte Befreiung für die Errichtung eines Geräteschuppens in der südwestlichen Ecke des Grundstückes in Gauting, Schrimpfstraße 33; Fl.Nr. 864 / 4 B23/0513/XV.WP

- | | | |
|-------|--|----------------|
| 5.11. | Isolierte Befreiung für den Rückschnitt der überhängenden Äste einer Buche zum Nachbargrundstück in Gauting, Waldpromenade 42; Fl.Nr. 1367 / 9 | B23/0519/XV.WP |
| 5.12. | Isolierte Befreiung für die Fällung einer Buche in Gauting, Waldpromenade 42; Fl.Nr. 1367 / 9 | B23/0515/XV.WP |
| 5.13. | Bauantrag für die Errichtung eines Wohngebäudes mit drei Wohneinheiten und Garagen - Tektur - in Gauting, Römerstraße 5D; Fl.Nr. 470 / 46 | B23/0517/XV.WP |
| 6. | Bebauungsplan Nr. 196/GAUTING für das Grundstück Fl.Nr. 128, Krapfberg 5 - Abwägung der Anregungen aus der öffentlichen Auslegung gemäß § 13 a Abs. 2 Nr. 1 i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB | Ö/0495/XV.WP |
| 7. | Bebauungsplan Nr. 33-1/STOCKDORF östl. der Heimstraße; Abwägung über die Anregungen aus der erneuten öffentl. Auslegung und der erneuten Beteiligung der Behörden u. sonst. Träger öffentl. Belange gem. § 13a Abs. 2 Nr. 1 i.V.m. § 4a Abs. 3 Baugesetzbuch (BauGB) | Ö/0493/XV.WP |
| 8. | Bebauungsplan Nr. 15 a/STOCKDORF für das Gebiet des Kraillinger Feldes, Fl.Nrn. 1537, 1537/7 Tfl., 1537/8 Tfl., 1537/13 und 1537/14 - Weiterführung des Verfahrens, Änderung des Geltungsbereichs und zustimmende Kenntnisnahme zum Planentwurf | Ö/0496/XV.WP |
| 9. | Bebauungsplan Nr. 13/BUCHENDORF für das Rundfunk-Gelände am Leutstettener Weg - zustimmende Kenntnisnahme zum Planentwurf | Ö/0494/XV.WP |
| 10. | Freiflächenphotovoltaik; Durchführung einer Studie zur Untersuchung der Eignung von Flächen für die Errichtung von Freiflächenphotovoltaik-Anlagen im Gemeindegebiet | Ö/0500/XV.WP |
| 11. | Freiflächenphotovoltaik; Antrag der UBG-Fraktion vom 13.04.2023 zur Erstellung eines PV-Freiflächenkonzepts | Ö/0503/XV.WP |
| 12. | Grundschule Gauting, Standort Schulstr.; Vergabe der Netzwerkinstallationsarbeiten | Ö/0490/XV.WP |
| 13. | Grundschule Gauting, Standort Ammerseestr.; Vergabe der Netzwerkinstallationsarbeiten | Ö/0491/XV.WP |
| 14. | Sanierung und Erweiterung der Grundschule Stockdorf- Vergabe der Planungsleistungen; Tragwerksplanung | Ö/0489/XV.WP |
| 15. | Verschiedene öffentliche Angelegenheiten | |

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Gemeinde Gauting, 14.04.2023

Dr. Brigitte Kössinger
Erste Bürgermeisterin