



GEMEINDE GAUTING

XV. Wahlperiode 2020 - 2026

Öffentliche Bekanntmachung der Tagesordnung

Am **Dienstag, 23.05.2023**, um **19:15 Uhr**
findet im **Rathaus Gauting, Großer Sitzungssaal**
die **40. Sitzung des Bauausschusses**
mit folgender Tagesordnung statt.

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
2. Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die 39. Sitzung des Bauausschusses am 25.04.2023
3. Bekanntgabe freigegebener Beschlüsse
4. Laufende Verwaltungsangelegenheiten
5. Bauanträge, Bauvoranfragen, Bauvorbescheidsanträge, Teilungsanträge sowie Anträge auf Genehmigungsfreistellung für Buchendorf, Gauting, Hausen, Königswiesen, Oberbrunn, Stockdorf und Unterbrunn:
 - 5.1. Bauantrag für die Errichtung von vier Wohngebäuden mit zwölf Wohneinheiten, zwölf Carports und acht offenen Stellplätzen in Gauting, Am Gockelberg 21, Fl.Nrn. 1081/2; 1081/3 und 1081 / 1
- nochmalige Behandlung - B23/0534/XV.WP
 - 5.2. Bauantrag für die Nutzungsänderung einer Gewerbeeinheit in eine Wohneinheit in Gauting; Starnberger Straße 20, Fl.Nr. 146 B23/0528/XV.WP
 - 5.3. Bauvorbescheidsantrag für die Errichtung eines Zweifamilienhauses mit Duplexgaragen in Gauting, Sackstraße 9; Fl.Nr. 225 / 8 B23/0524/XV.WP
 - 5.4. Isolierte Befreiung für die Errichtung einer Terrassenüberdachung an der Südseite des Hauses in Gauting, Frühlingstraße 68; Fl.Nr. 861 / 6 B23/0526/XV.WP
 - 5.5. Bauantrag für die Errichtung eines Einfamilienhauses und eines Doppelhauses mit Garagen und Carports in Gauting, Schrimpfstraße 53; Fl.Nr. 1915 B23/0533/XV.WP
 - 5.6. Bauantrag für den Umbau des bestehenden Kiosks zu einem Café in Stockdorf, Bahnstraße 35; Fl.Nr. 1673 / 30 B23/0527/XV.WP
 - 5.7. Bauantrag für die Wohnflächenerweiterung des bestehenden Einfamilienhauses durch Einbeziehung der Balkone in Gauting, Schrimpfstraße 16; Fl.Nr. 809 / 1 B23/0530/XV.WP
 - 5.8. Antrag zur Fällung einer Linde in Gauting, Nimrodstraße 10; Fl.Nr. 1398 / 6 B23/0532/XV.WP

- | | | |
|------|--|----------------|
| 5.9. | Isolierte Befreiung für die Errichtung eines ca. 2 m hohen Sichtschutzaunes aus Holz mit integriertem Tor am öffentlichen Gehweg in Gauting, Andechsstraße 19; Fl.Nr. 1302 / 5 - nochmalige Behandlung - | B23/0531/XV.WP |
| 6. | Bebauungsplan Nr. 199/GAUTING für ein Teilgebiet zwischen Gauting und Stockdorf westlich der Bahnlinie München - Mittenwald; Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplans | Ö/0510/XV.WP |
| 7. | Bebauungsplan Nr. 14-2/UNTERBRUNN Standortentwicklung Sonderflughafen Oberpfaffenhofen - Verlegung von Ausgleichsflächen; 56. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Gauting Standortentwicklung Sonderflughafen Oberpfaffenhofen - Verlegung von Ausgleichsflächen; Beschluss über die Einleitung der Verfahren | Ö/0501/XV.WP |
| 8. | Verschiedene öffentliche Angelegenheiten | |

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Gemeinde Gauting, 11.05.2023

Dr. Brigitte Kössinger
Erste Bürgermeisterin