



GEMEINDE GAUTING
XV. Wahlperiode 2020 - 2026

Öffentliche Bekanntmachung der Tagesordnung

Am **Dienstag, 19.12.2023**, um **19:15 Uhr**
findet im **Rathaus Gauting, Großer Sitzungssaal**
die **47. Sitzung des Bauausschusses**
mit folgender Tagesordnung statt.

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
2. Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die 46. Sitzung des Bauausschusses am 28.11.2023
3. Bekanntgabe freigegebener Beschlüsse
4. Laufende Verwaltungsangelegenheiten
5. Bauanträge, Bauvoranfragen, Bauvorbescheidsanträge, Teilungsanträge sowie Anträge auf Genehmigungsfreistellung für Buchendorf, Gauting, Hausen, Königswiesen, Oberbrunn, Stockdorf und Unterbrunn:
 - 5.1. Bauantrag für den Abbruch einer Vordachkonstruktion und Erstellung eines 2. Rettungsweges in Gauting, Starnberger Straße 42a; Fl.Nr. 232 B23/0606/XV.WP
 - 5.2. Bauantrag für die Errichtung von vier Doppelhäusern und zwei Einfamilienhäusern, acht Garagen, vier Carports und acht Stellplätzen, Hier: Haus Nr. 19: Änderung der Park- und Zugangssituation in Stockdorf, Hans-Carossa-Straße 19, Fl.Nr. 1639 / 8 - Tektur B23/0609/XV.WP
 - 5.3. Antrag auf Schnittmaßnahme an einer Fichte Stockdorf, Rochusstraße 14, Fl.Nr. 1656 / 122 B23/0603/XV.WP
 - 5.4. Antrag auf Fällung von drei Birken in Gauting, Waldpromenade 59; Fl.Nr. 1336 / 13 B23/0607/XV.WP
 - 5.5. Bauantrag für die Nutzungsänderung einer Gewerbeeinheit von Einzelhandel (Schuhgeschäft) in Fitnessstudio in Gauting, Münchener Straße 8; Fl.Nr. 48 B23/0608/XV.WP
 - 5.6. Antrag auf Fällung von fünf Bäumen in Stockdorf, Kraillinger Straße 5; Fl.Nr. 1540 B23/0605/XV.WP
6. Bebauungsplan Nr. 194/GAUTING südliche Junkersstraße Nrn. 11 - 23; erneute öffentliche Auslegung; Verlängerung der Veränderungssperre Ö/0578/XV.WP
7. Bebauungsplan Nr. 174/GAUTING für das Gebiet westlich der Frühlingsstraße und des Leo-Putz-Wegs - Beschluss zur Änderung des Bebauungsplans und zustimmende Kenntnisnahme Ö/0579/XV.WP

8. Förmliche Festlegung Sanierungsgebiet "Hauptort Krailling"; Stellungnahme der Gemeinde Gauting Ö/0576/XV.WP
9. Planänderungsverfahren zur Neuordnung der Hochbauflächen im Sonderflughafen Oberpfaffenhofen; Stellungnahme der Gemeinde Ö/0577/XV.WP
10. Lärmaktionsplan des Eisenbahn-Bundesamtes Runde 4 - Öffentlichkeitsbeteiligung Ö/0581/XV.WP
11. Verschiedene öffentliche Angelegenheiten

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Gemeinde Gauting, 07.12.2023

Dr. Brigitte Kössinger
Erste Bürgermeisterin