GEMEINDE GAUTING
XIV. Wahlperiode 2014 - 2020

# Öffentliche Bekanntmachung der Tagesordnung

Am **Dienstag, 15.11.2016,** um **19:30 Uhr**
findet **im Rathaus Gauting, Großer Sitzungssaal**
die **35. Sitzung des Bauausschusses**
mit folgender Tagesordnung statt.

| | | |
|---|---|---|
| 1. | Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung | |
| 2. | Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die 34. Sitzung des Bauausschusses am 18.10.2016 | |
| 3. | Bekanntgabe freigegebener Beschlüsse | |
| 4. | Laufende Verwaltungsangelegenheiten | |
| 5. | Bauanträge, Bauvoranfragen, Bauvorbescheidsanträge, Teilungsanträge sowie Anträge auf Genehmigungsfreistellung für Buchendorf, Gauting, Hausen, Königswiesen, Oberbrunn, Stockdorf und Unterbrunn: | |
| 5.1. | Genehmigungsfreistellung bzw. Bauantrag für die Errichtung von zwei erdgeschossigen Anbauten an besteh. Einfamilienhaus und Errichtung von drei Carports in Gauting, Waldpromenade 35; Fl.Nrn. 1350 / 2 u. 1350 / 14 !! Erledigung auf dem Büroweg !! | B23/0269/XIV.WP |
| 5.2. | Antrag zur Fällung einer Linde in Gauting, Max-Klinger-Straße 5 1/3; Fl.Nr. 1343 / 93 | B23/0279/XIV.WP |
| 5.3. | Antrag zur Fällung der Stieleiche Nr. 60 in Königswiesen, Hauser Straße 40 A; Fl.Nr. 1229 / 2 | B23/0270/XIV.WP |
| 5.4. | Antrag auf Fällung einer Kiefer in Gauting, Waldpromenade 26; Fl.Nr. 1372 / 4 nochmalige Behandlung | B23/0271/XIV.WP |
| 5.5. | Bauvorbescheidsantrag für die Errichtung eines Doppelhauses mit zwei Einzelgaragen in Gauting, Schrimpfstraße 19 B und 19 C; Fl.Nr. 856 / 5 | B23/0277/XIV.WP |
| 5.6. | Bauantrag für die Errichtung eines Einfamilienhauses mit Garage in Unterbrunn, Ruffinistraße 2; Fl.Nr. 430 / 8 | B23/0272/XIV.WP |
| 5.7. | Bauvorbescheidsantrag zur Errichtung eines Geschäftshauses mit Boardingappartements und Tiefgarage (23 Stellplätze) in Gauting, Bahnhofstraße 1, Schulstraße 1; Fl.Nrn. 131 und 131 / 3 | B23/0268/XIV.WP |
| 5.8. | Bauantrag für die Errichtung von zwei Einfamilienhäusern mit einer Doppelgarage, einer Einzelgarage und einem Stellplatz in Gauting, Bergstraße 5 und 5 A; Fl.Nr. 580 / 11 | B23/0275/XIV.WP |

| | | |
|---|---|---|
| 5.9. | Antrag zur Fällung der Winterlinde Nr. 4 in Gauting, Frühlingstraße 142; Fl.Nr. 1907 / 12 | B23/0278/XIV.WP |
| 5.10. | Bauvorbescheidsantrag wegen Abgrabung für eine neue Einliegerwohnung im Untergeschoss für eine Kinderbetreuungsperson in Gauting, Königswieser Straße 26 A; Fl.Nr. 344 / 3 | B23/0280/XIV.WP |
| 5.11. | Bauvorbescheidsantrag für die Aufstockung des bestehenden Einfamilienhauses zu einem Mehrfamilienhaus in Unterbrunn, Am Angerberg 4; Fl.Nr. 432 / 5 | B23/0281/XIV.WP |
| 6. | Bebauungsplan Nr. 46-3/GAUTING für einen Teilbereich zwischen Flurstraße, Schrimpfstraße und Römerschanzweg; Satzungsbeschluss | Ö/0467/XIV.WP |
| 7. | Genehmigungsfreistellung bzw. Bauantrag für die Errichtung eines Einfamilienhauses mit Garage und Stellplatz in Gauting, Schrimpfstraße 4; Fl.Nr. 842 / 3 südl. Tfl. - Haus 1 - | B23/0274/XIV.WP |
| 8. | Genehmigungsfreistellung bzw. Bauantrag für die Errichtung eines Einfamilienhauses mit Garage und Stellplatz in Gauting, Schrimpfstraße 4 A; Fl.Nr. 842 / 3 nördl. Tfl. - Haus 2 - | B23/0273/XIV.WP |
| 9. | Bebauungsplan Nr. 181/GAUTING Ortszentrum; Aufstellungsbeschluss und Erlass einer Veränderungssperre für das Plangebiet | Ö/0475/XIV.WP |
| 10. | Nutzungsänderung eines Kinos in eine Spielothek in Gauting, Hauptplatz 4; Fl.Nr. 113 | B23/0276/XIV.WP |
| 11. | Haus Oberland, Gautinger Str. 55, Stockdorf, Fl.Nr. 1643/1 – Neubau für bezahlbares Wohnen; | Ö/0464/XIV.WP |
| 12. | Bebauungsplan Nr. 9/BUCHENDORF für das Sondergebiet Erwerbs- und Handelsgärtnerei entlang der Neurieder Straße - Abwägung der Anregungen aus der nochmaligen erneuten öffentlichen Auslegung gemäß § 4 a Abs. 3 Baugesetzbuch (BauGB) | Ö/0473/XIV.WP |
| 13. | Sanierung und Umbau des Querflügels der Grundschule Gauting; Vergabe von Bauleistungen | Ö/0474/XIV.WP |
| 14. | Verschiedene öffentliche Angelegenheiten | |

**Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.**

Gemeinde Gauting, 07.11.2016

Dr. Brigitte Kössinger
Erste Bürgermeisterin