



**GEMEINDE GAUTING**  
XIV. Wahlperiode 2014 - 2020

**Öffentliche Bekanntmachung der Tagesordnung**

Am **Dienstag, 13.12.2016**, um **19:30 Uhr**  
findet **im Rathaus Gauting, Großer Sitzungssaal**  
die **36. Sitzung des Bauausschusses**  
mit folgender Tagesordnung statt.

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
2. Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die 35. Sitzung des Bauausschusses am 15.11.2016
3. Bekanntgabe freigegebener Beschlüsse
4. Laufende Verwaltungsangelegenheiten
5. Bauanträge, Bauvoranfragen, Bauvorbescheidsanträge, Teilungsanträge sowie Anträge auf Genehmigungsfreistellung für Buchendorf, Gauting, Hausen, Königswiesen, Oberbrunn, Stockdorf und Unterbrunn:
  - 5.1. Genehmigungsfreistellung bzw. Bauantrag für die Aufstockung und energetische Sanierung eines Bungalows - Errichtung eines flach geneigten Satteldachs - in Gauting, Sultanshöhe 14; Fl.Nr. 1093 / 40 - BÜROWEG - B23/0294/XIV.WP
  - 5.2. Bauvorbescheidsantrag zur Errichtung eines Einfamilienhauses mit Carport in Gauting, Buchenstraße 20; Fl.Nr. 1401 / 6 B23/0283/XIV.WP
  - 5.3. Bauantrag zum Anbau einer Spindeltreppe vom Balkon - Obergeschoss zur Terrasse im Erdgeschoss in Gauting, Pötschenerstraße 15; Fl.Nr. 393 / 155 B23/0284/XIV.WP
  - 5.4. Bauvorbescheidsantrag zur Errichtung eines Anbaus eine dritten Wohneinheit an das bestehende Wohnhaus in Gauting, Hubertusstraße 84; Fl.Nr. 1402 / 26 B23/0285/XIV.WP
  - 5.5. Genehmigungsfreistellung für den Umbau und die Aufstockung des bestehenden Wohngebäudes mit Stellplätzen in Gauting, Frühlingstraße 132; Fl.Nr. 1911 / 5 - BÜROWEG - B23/0286/XIV.WP
  - 5.6. Bauantrag für die Errichtung eines Doppelhauses mit Carport und bestehender Einzelgarage in Gauting, Am Steg 14 und 14 A; Fl.Nr. 961 / 11 B23/0288/XIV.WP
  - 5.7. Bauantrag für die Errichtung eines Einfamilienhauses mit Einzelgarage und Stellplatz in Gauting, Hiltlstraße 6; Fl.Nr. 1355 / 20 B23/0289/XIV.WP

- |       |   |                 |
|-------|---|-----------------|
| 5.8.  | Bauantrag für die Errichtung eines Einfamilienhauses mit Einzelgarage und Stellplatz in Stockdorf, Rochusstraße 3 A, Fl.Nr. 1656 / 18 nord-westl. Tfl.  | B23/0287/XIV.WP |
| 5.9.  | Bauvorbescheidsantrag für die Aufstockung und den Ausbau des Dachgeschosses des bestehenden Einfamilienhauses in Gauting, Am Steg 22; Fl.Nr. 961  | B23/0290/XIV.WP |
| 5.10. | Genehmigungsfreistellung für die Errichtung eines Doppelhauses mit zwei Doppelgaragen in Unterbrunn, Gautinger Landstraße 36, 38; Fl.Nr. 422 / 1 - BÜROWEG -                                      | B23/0293/XIV.WP |
| 5.11. | Bauantrag für die Errichtung eines Außenaufzuges zum behindertengerechten Transport in Gauting, Magdalenenstraße 3; Fl.Nr. 216 / 10   | B23/0297/XIV.WP |
| 5.12. | Bauantrag für den Einbau von drei Dachgauben im Obergeschoss des bestehenden Einfamilienhauses in Stockdorf, Karl-Stieler-Straße 11; Fl.Nr. 1625 / 9  | B23/0295/XIV.WP |
| 5.13. | Bauantrag für die Errichtung eines Einfamilienhauses mit zwei Stellplätzen in Stockdorf, Peter-Dörfler-Straße 12; Fl.Nr. 1622 / 15  | B23/0296/XIV.WP |
| 5.14. | Immissionsschutzrechtliche Erlaubnis für die Errichtung und den Betrieb eines Bodenzwischenlagers im Rahmen der Baumaßnahme St 2063 in Stockdorf, Gautinger Straße 79; Fl.Nr. 1474 / 2 nördl. Tfl | B23/0282/XIV.WP |
| 5.15. | Bauantrag für die Errichtung eines Einfamilienhauses mit Carport in Gauting, Hiltlstraße 6 A; Fl.Nr. 1355 / 3   | B23/0291/XIV.WP |
| 5.16. | Bauantrag für die Errichtung eines Einfamilienhauses mit Garage und Stellplatz in Stockdorf, Rochusstraße 3, Fl.Nr. 1656 / 18 östl. Tfl.  | B23/0292/XIV.WP |
| 5.17. | Bauvorbescheidsantrag wegen Abgrabung für eine neue Einliegerwohnung im Untergeschoss für eine Kinderbetreuungsperson in Gauting, Königswieser Straße 26 A; Fl.Nr. 344 / 3                        | B23/0280/XIV.WP |
| 5.18. | Bauvorbescheidsantrag für die Aufstockung des bestehenden Einfamilienhauses zu einem Mehrfamilienhaus in Unterbrunn, Am Angerberg 4; Fl.Nr. 432 / 5   | B23/0281/XIV.WP |
| 6.    | Geothermie im Erlaubnisfeld Gauting West; Vorstellung des Projekts  |                 |
| 7.    | Bebauungsplan Nr. 171/GAUTING für den Bereich Guggemosweg - Hauser Straße - erneuter Antrag auf Änderung  | Ö/0483/XIV.WP   |
| 8.    | Einbeziehungssatzung für einen Teilbereich zwischen Schäftlarner Weg und Hülltalweg in Buchendorf; zustimmende Kenntnisnahme zur Planänderung wegen geänderter Erschließung                       | Ö/0477/XIV.WP   |
| 9.    | Verschiedene öffentliche Angelegenheiten  |                 |

**Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.**

Gemeinde Gauting, 02.12.2016

Dr. Brigitte Kössinger  
Erste Bürgermeisterin