



GEMEINDE GAUTING
XIV. Wahlperiode 2014 - 2020

Öffentliche Bekanntmachung der Tagesordnung

Am **Dienstag, 31.01.2017**, um **19:30 Uhr**
findet **im Rathaus Gauting, Großer Sitzungssaal**
die **38. Sitzung des Bauausschusses**
mit folgender Tagesordnung statt.

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
2. Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die 37. Sitzung des Bauausschusses am 10.01.2017
3. Bekanntgabe freigegebener Beschlüsse
4. Laufende Verwaltungsangelegenheiten
5. Bauanträge, Bauvoranfragen, Bauvorbescheidsanträge, Teilungsanträge sowie Anträge auf Genehmigungsfreistellung für Buchendorf, Gauting, Hausen, Königswiesen, Oberbrunn, Stockdorf und Unterbrunn:
 - 5.1. Bauantrag für die Errichtung eines Dreispänners mit drei Garagen und drei offenen Stellplätzen in Stockdorf, Zweigstraße 1 A; Fl.Nr. 1692 / 10 B23/0313/XIV.WP
 - 5.2. Bauantrag für die Errichtung eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage in Gauting, Waldpromenade 4; Fl.Nr. 1422 / 73 B23/0314/XIV.WP
 - 5.3. Bauantrag für die Errichtung eines Einfamilienhauses mit großer Einzelgarage in Stockdorf, Kreuzweg 2 F; Fl.Nr. 1723 / 2 östl. Tfl. B23/0315/XIV.WP
 - 5.4. Bauvorbescheidsantrag für die Errichtung einer zusätzlichen Wohneinheit an die bestehende Doppelhaushälfte in Gauting, Fliederstraße 24 A; Fl.Nr. 664 / 14 westl. Tfl. B23/0316/XIV.WP
 - 5.5. Bauantrag für die Errichtung eines Einfamilienhauses mit Garage und einem offenen Stellplatz in Gauting, Münchener Straße 25; Fl.Nr. 941 / 5 B23/0317/XIV.WP
 - 5.6. Bauvorbescheidsantrag für die Errichtung eines Einfamilienhauses und ein Zweifamilienhauses mit drei Einzelgaragen in Gauting, Parkstraße 16; Fl.Nr. 502 B23/0323/XIV.WP
 - 5.7. Antrag auf Genehmigungsfreistellung für die Errichtung von zwei Einfamilienhäusern mit zwei Einzelgaragen und zwei Carports in Gauting, Schrimpfstraße 41 (Haus 1) und 43 (Haus 2); Fl.Nr. 869 - Büroweg - B23/0318/XIV.WP
 - 5.8. Antrag auf Genehmigungsfreistellung für die Errichtung eines Doppelhauses mit zwei Einzelgaragen und zwei Carports in Gauting, Sonnwendstr. 11 (Haus 4) + 13 (Haus 3); Fl.Nrn. 869 und 869 / 3 - Büroweg – B23/0319/XIV.WP

- | | | |
|-------|--|-----------------|
| 5.9. | Antrag auf Fällung der Hainbuchen Nr. 1459 und 1462 und der Buche Nr. 1461 in Gauting, Germeringer Straße 46; Fl.Nr. 1422 / 8 | B23/0320/XIV.WP |
| 5.10. | Bauantrag für die Errichtung eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage in Unterbrunn, Hauptstraße 11; Fl.Nr. 101 | B23/0321/XIV.WP |
| 5.11. | Bauvorbescheidsantrag für den Abbruch eines bestehenden Anbaus sowie die Errichtung von zwei Neu-/Anbauten und drei Duplexgaragen in Gauting, Gartenpromenade 43; Fl.Nr. 470 / 5 | B23/0322/XIV.WP |
| 6. | Bebauungsplan Nr. 9/BUCHENDORF für das Sondergebiet Erwerbs- und Handelsgärtnerei entlang der Neurieder Straße - Abwägung der Anregungen aus der nochmaligen erneuten öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 4 a Abs. 3 BauGB | Ö/0492/XIV.WP |
| 7. | Bebauungsplan Nr. 12/BUCHENDORF für einen Teilbereich zwischen "Am Weiher" und "Am Koppanger" und 44. Änderung des Flächennutzungsplans für einen Teilbereich zwischen "Am Weiher" und "Am Koppanger" - zustimmende Kenntnisnahme zu den Planentwürfen | Ö/0496/XIV.WP |
| 8. | Verschiedene öffentliche Angelegenheiten | |

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Gemeinde Gauting, 24.01.2017

Dr. Brigitte Kössinger
Erste Bürgermeisterin